

- Красногорский
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красногорский](#)
- ул. Победы, 27

# Дом ул. Победы, 27

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красногорском построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Комсервис» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 667 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Победы, 27, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Победы, д. 27, Красногорский, Челябинская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

4

Количество квартир

20

Жилая площадь

666.8□

Кадастровый номер

74:28:0301019:129

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсервис»](#) с 01-02-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

фундамент ж/б блоки. кирпичный дом с перекрытием ж/б балки.

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

151.60

Площадь общих помещений

1 014.80

Площадь общего зем. участка

2 228.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

в тех. паспорте дома

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

392.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                       | 2037           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт фасада                                                | 2037           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2037           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт крыши                                                 | 2037           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2037           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2037           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2037           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2037           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2037           | -                | -                     | ПОГ.М.   |

---

## Фотографии дома

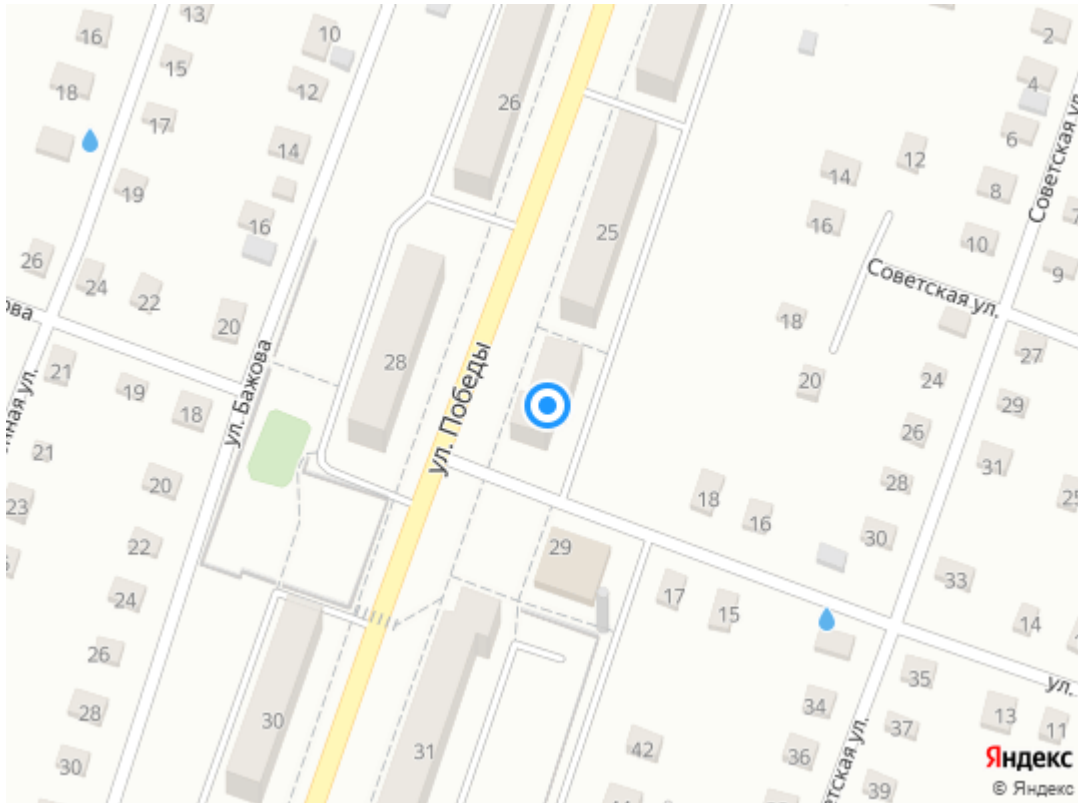
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Победы, д. 27, Красногорский, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красногорского



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Победы, 25](#)  
Построен в 1970 году  
ТСЖ «Старт»  
38 метров
- [ул. Победы, 28](#)  
Построен в 1 году

ТСЖ «Газовик»

51 метр

---

- [ул. Победы, 26](#)

Построен в 1971 году

ТСЖ «Старт»

59 метров

---

- [ул. Победы, 31](#)

Построен в 1 году

ТСЖ «Газовик»

78 метров

---

- [ул. Победы, 23](#)

Построен в 1966 году

ТСЖ «Старт»

89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Победы, 27

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Победы, 27 в Красногорском  
2024 РуТсж.рф