

- Ханты-Мансийск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ханты-Мансийск](#)
- ул. Ленина, 39

# Дом ул. Ленина, 39

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ханты-Мансийске построен 26 лет назад и находится под управлением УК «Чистый дом» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3761 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 39, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский \(Югра\) АО](#)

Год постройки

1998

Количество этажей

5

Количество квартир

38

Жилая площадь

3761□

Кадастровый номер

86:12:0101046:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Чистый дом»](#) с 01-07-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1998

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

755.00

Площадь общих помещений

441.60

Площадь общего зем. участка

4 400.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
1 020.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Облицованный плиткой

Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                                 | 2020           | -                | 1100.00               | м кв.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2029           | -                | 1100.00               | м кв.    |
| Ремонт фасада                                                | 2029           | -                | 2900.00               | м кв.    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2020           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2020           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2020           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2029           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2020           | -                | 1020.00               | м кв.    |
| Разработка проектной документации                            | 2020           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Разработка проектной документации                            | 2029           | -                | 1.00                  | компл.   |

## Фотографии дома

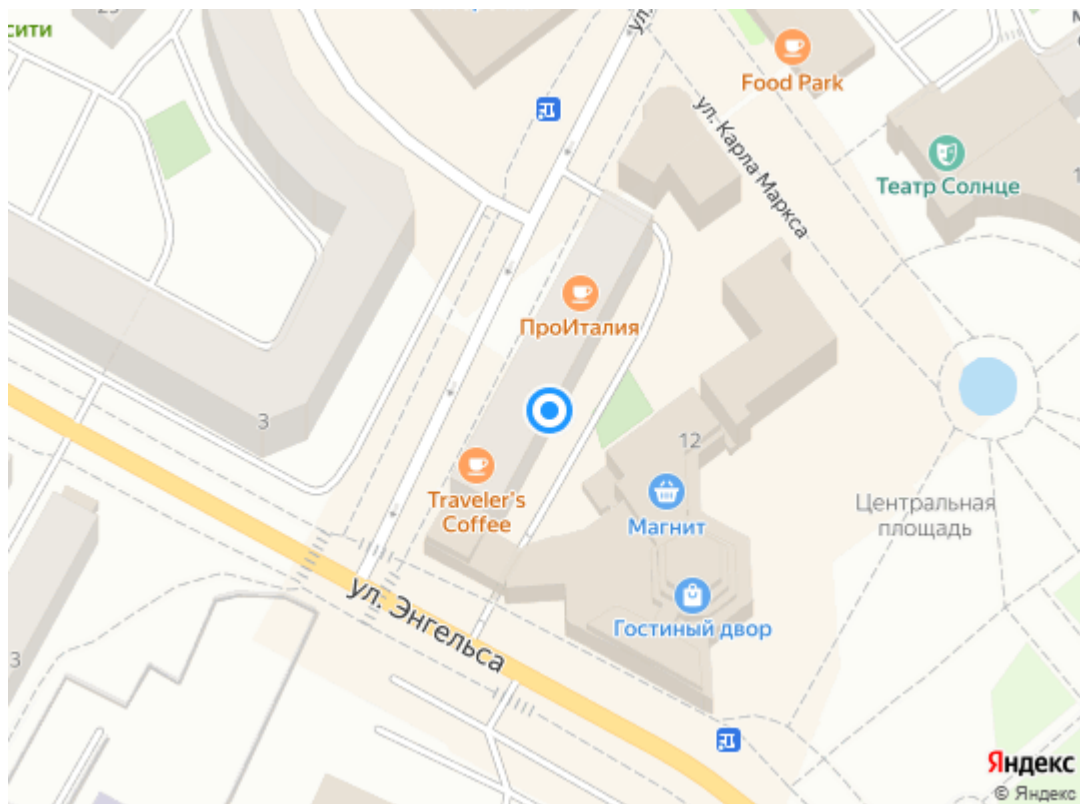
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 39, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский (Югра)

АО можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ханты-Мансийска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Карла Маркса, 18](#)  
Построен в году  
УК «МП ЖКУ»  
98 метров
- [ул. Бориса Щербины, 7](#)  
Построен в 2003 году  
УК «Водоканал»  
112 метров
- [ул. Елены Сагандуковой, 1](#)

Построен в 2010 году  
УК «МП ЖКУ»  
112 метров

---

- [ул. Самаровская, 1](#)

Построен в 2015 году  
УК «Новый город»  
112 метров

---

- [ул. Комсомольская, 41](#)

Построен в году  
УК «МП ЖКУ»  
142 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ленина, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 39 в Ханты-Мансийске  
2024 РуТсж.рф