

- Ханты-Мансийск
- [RuTсж.рф](#)
- [Ханты-Мансийск](#)
- ул. Обская, 29

# Дом ул. Обская, 29

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ханты-Мансийске построен 20 лет назад и находится под управлением УК «СТРЕЛА» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1427 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обская, 29, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обская, д. 29, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский \(Югра\) АО](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

4

Количество квартир

17

Жилая площадь

1427.4□

Кадастровый номер

86:12:0101034:52

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СТРЕЛА»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

837.60

Площадь общих помещений

38.50

Площадь общего зем. участка

1 300.00

Площадь парковки

120.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
574.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Смешанные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2026	-	1387.00	м кв.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2038	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2026	-	574.00	м кв.
Разработка проектной документации	2026	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.

---

## Фотографии дома

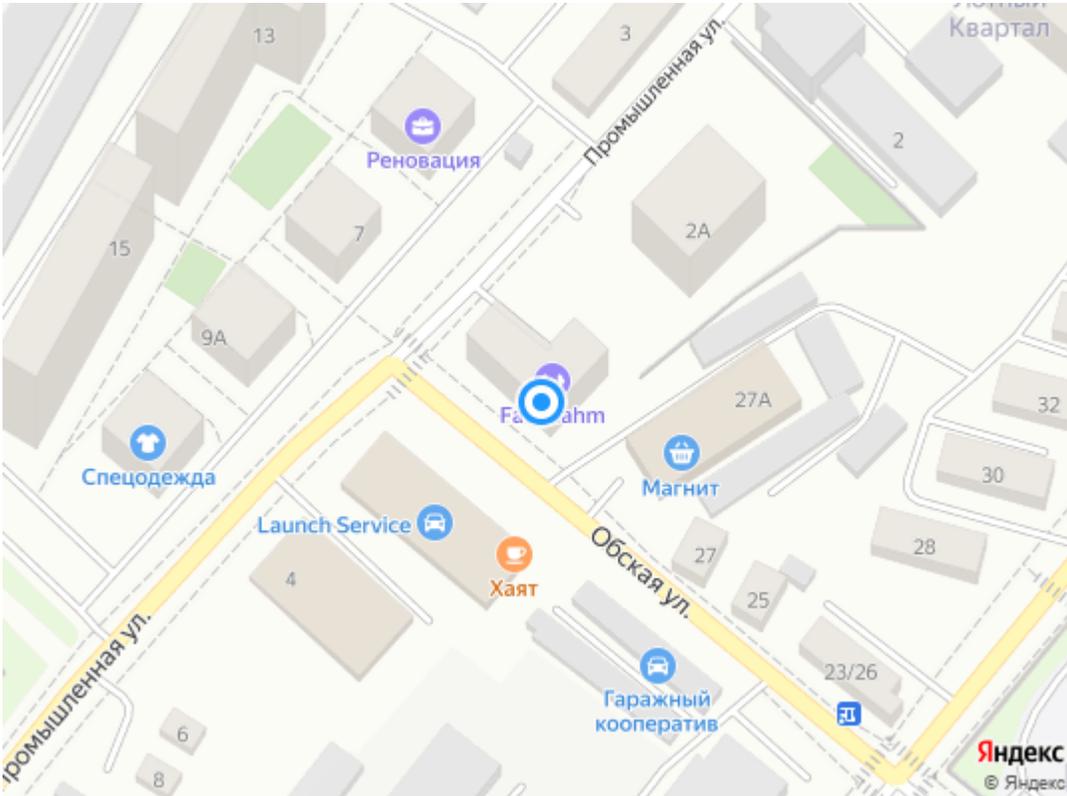
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обская, д. 29, Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский (Югра) АО можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ханты-Мансийска



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Промышленная, 5](#)

Построен в 2013 году

УК «Иртыш»

59 метров

---

- [ул. Промышленная, 3](#)

Построен в 1988 году

УК «МП ЖКУ»

66 метров

---

- [ул. Промышленная, 7](#)

Построен в 2013 году

73 метра

---

- [ул. Промышленная, 7а](#)

Построен в 1985 году

УК «МП ЖКУ»

75 метров

---

- [ул. Промышленная, 9](#)

Построен в 1978 году

УК «МП ЖКУ»

101 метр

---

## Отзывы о доме ул. Обская, 29

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Обская, 29 в Ханты-Мансийске  
2024 РуТсж.рф