

- Толмачево
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Железнодорожная, 1

# Дом ул. Железнодорожная, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Толмачево построен 41 год назад и находится под управлением УК «Толмачёвский РЭС ТСВ» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4811 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Железнодорожная, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Железнодорожная, д. 1, Толмачево, Ленинградская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4811.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»](#) с 01-07-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 556.00

Площадь общих помещений

1 556.00

Площадь общего зем. участка

1 246.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

121

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 252.20  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2034           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | 3069,64               | кв.м.    |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 5081,10               | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 4910,10               | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения    | 2039           | -                | 5108,10               | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2034           | -                | 5378,10               | м.п.     |
| Ремонт систем электроснабжения | 2034           | -                | 5392,40               | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома         | 2039           | -                | 109,58                | куб.м.   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2034           | -                | 1252,00               | кв.м.    |

---

## Фотографии дома

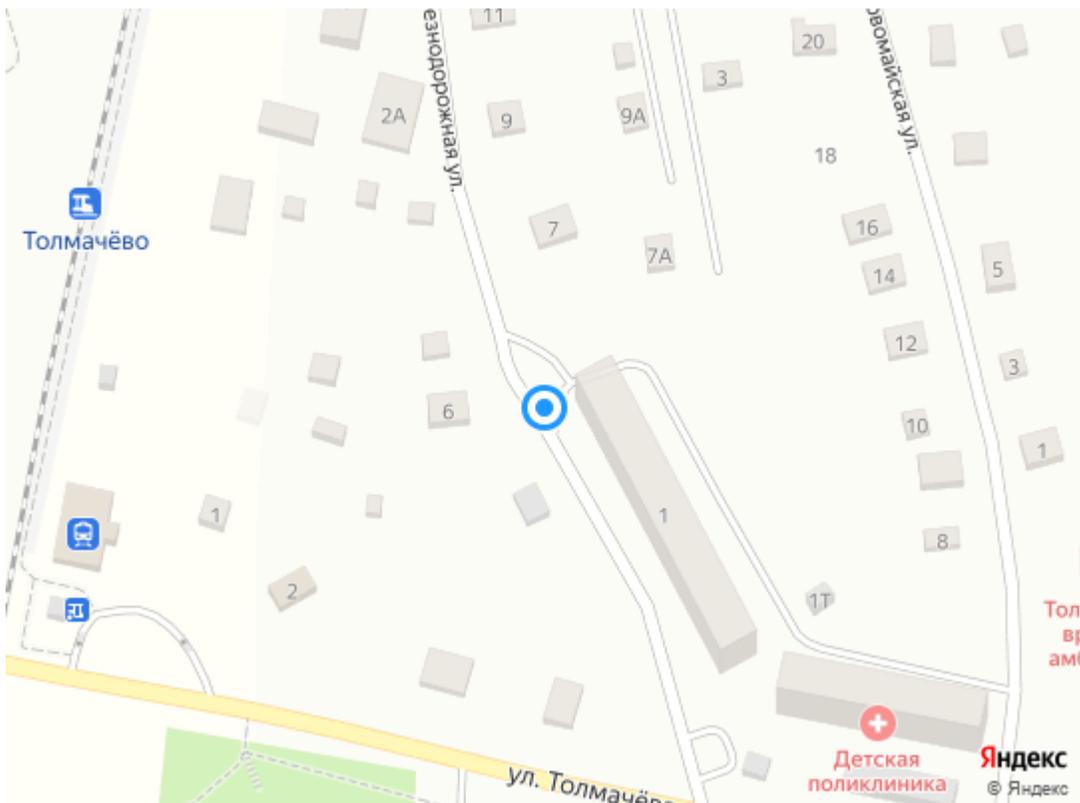
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Железнодорожная, д. 1, Толмачево, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Толмачево



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Железнодорожная, 5](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»  
0 метров

---

- [ул. Железнодорожная, 4](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»  
0 метров

---

- [ул. Железнодорожная, 3](#)

Построен в 1963 году  
УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»  
0 метров

---

- [ул. Железнодорожная, 2А](#)

Построен в 1977 году  
УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»  
0 метров

---

- [пер. Толмачева, 4](#)

Построен в 1991 году  
УК «Толмачёвский РЭС ТСВ»  
331 метр

---

## Отзывы о доме ул. Железнодорожная, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Железнодорожная, 1 в Толмачево  
2024 РуТсж.рф