

- Терновка
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Ленина, 74

## Дом Севастополь, ул. Ленина, 74

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Терновке построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ЦЕНТР» 5 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 684 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Ленина, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[Севастополь, ул. Ленина, д. 74, Севастополь](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

684□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЕНТР»](#) с 20-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Дополнительно

не имеется

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

343.10

Площадь общих помещений

184.70

Площадь общего зем. участка

500.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

каменный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

180.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Иные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2034	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2022	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

---

## Фотографии дома

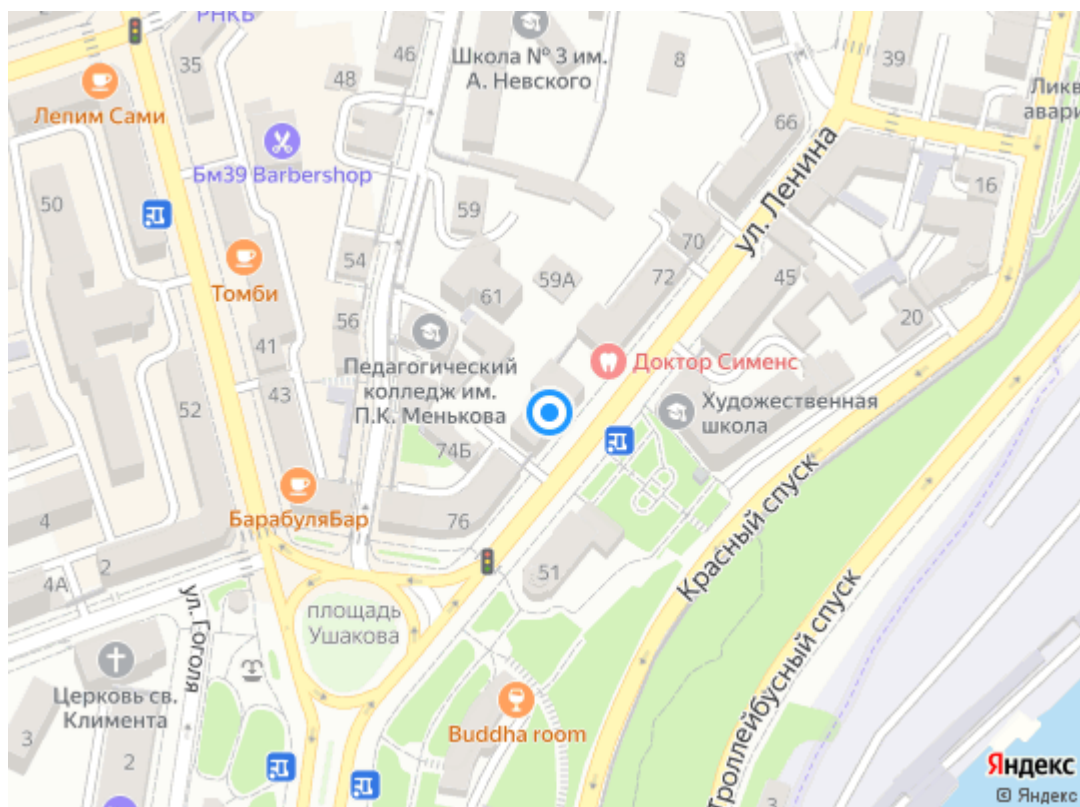
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу Севастополь, ул. Ленина, д. 74, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Терновки



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [Севастополь, ул. Ленина, 72](#)  
Построен в 1951 году  
УК «ЦЕНТР»  
38 метров
  - [Севастополь, ул. Ленина, 68](#)
-

Построен в 1955 году

УК «ЦЕНТР»

84 метра

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 64](#)

Построен в 1952 году

УК «ЦЕНТР»

148 метров

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 62](#)

Построен в 1951 году

УК «ЦЕНТР»

176 метров

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 60](#)

Построен в 1917 году

УК «ЦЕНТР»

191 метр

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Ленина, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Ленина, 74 в Терновке  
2021 РуТсж.рф