

- Кострома
- [RuTсж.рф](#)
- [Кострома](#)
- ул. Магистральная, 37

# Дом ул. Магистральная, 37

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Костроме построен 18 лет назад и находится под управлением УК «Жилстрой-2» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8485 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Магистральная, 37, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Магистральная, д. 37, Кострома, Костромская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

10

Количество квартир

121

Жилая площадь

8485.2□

Кадастровый номер

44:27:080601:64/44:27:080601:65

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилстрой-2»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

981.90

Площадь общих помещений

941.30

Площадь общего зем. участка

2 425.96

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

759.92

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2038	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2026	-	1298.40	м кв.
Ремонт фасада	2035	-	6622.00	м кв.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	4.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2041	-	759.92	м куб.
Ремонт внутридомовых инжен. систем	2029	-	-	м

---

## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Магистральная, д. 37, Кострома, Костромская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Костромы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Магистральная, 41а](#)  
Построен в 2006 году  
УК «Жилстрой-2»  
72 метра

---

- [ул. Сулова, 4](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Новая Эра»  
115 метров

---

- [ул. Сулова, 2](#)

Построен в 1993 году  
УК «Новая Эра»  
153 метра

---

- [ул. Магистральная, 43](#)

Построен в 2011 году  
УК «Жилстрой-2»  
179 метров

---

- [ул. Цветочная поляна, 12](#)

Построен в году  
ТСЖ «Заволжье»  
203 метра

---

## Отзывы о доме ул. Магистральная, 37

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Магистральная, 37 в Костроме  
2024 РуТсж.рф