

- Киров
- [RuTсж.рф](#)
- [Киров](#)
- ул. Преображенская, 74

# Дом ул. Преображенская, 74

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Кирове построен 42 года назад и находится под управлением УК «ОКТЯБРЬСКАЯ УК» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6672 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Преображенская, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Преображенская, д. 74, Киров, Кировская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

128

Жилая площадь

6671.8□

Кадастровый номер

43:40:000288:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ОКТЯБРЬСКАЯ УК»](#) с 01-02-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

2 881.30

Площадь общих помещений

5.00

Площадь общего зем. участка

1 946.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-515/9

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

621.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	621,00	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2043	-	227,98	куб.м.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	149,98	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	600,00	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	3780,00	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	360,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2035	-	1440,00	м.п.
Ремонт фасада	2043	-	8908,00	кв.м.
Ремонт крыши	2027	-	4454,00	кв.м.

---

### Фотографии дома

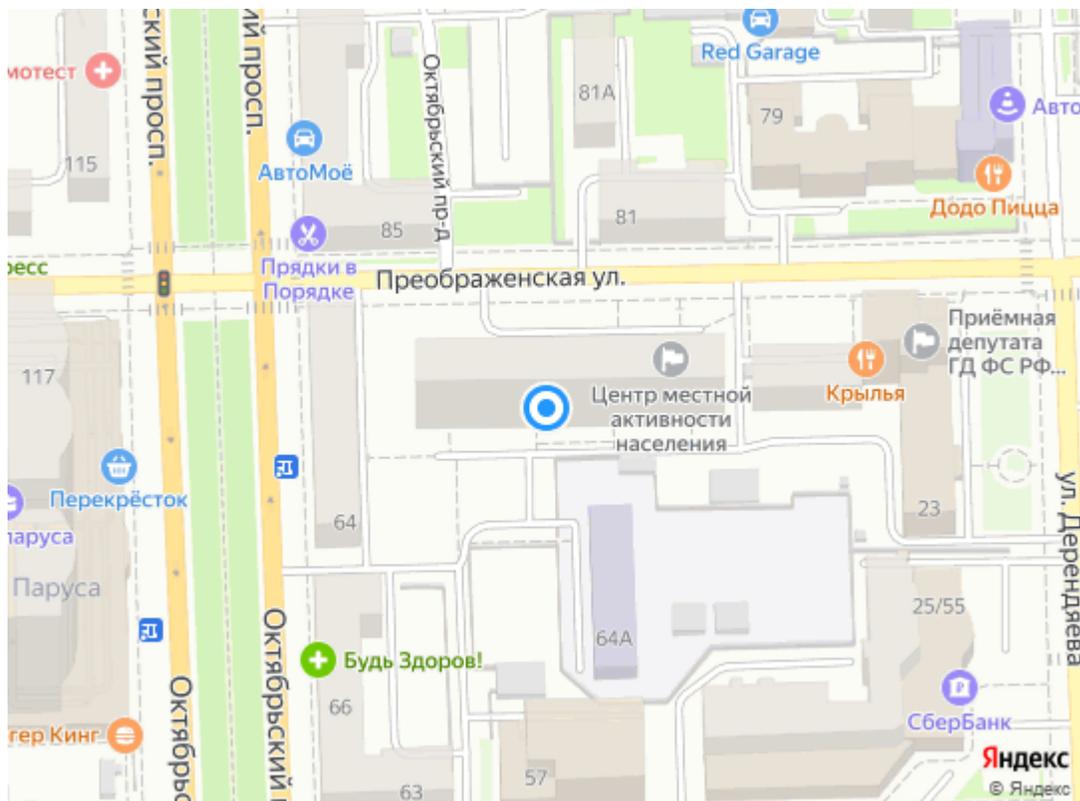
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Преображенская, д. 74, Киров, Кировская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Кирова



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Преображенская, 81](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Мегаполис»  
51 метр
- [ул. Преображенская, 81А](#)  
Построен в 1965 году

УК «Октябрьского района г.Кирова»

59 метров

---

- [пр-кт. Октябрьский, 64](#)

Построен в 1960 году

УК «Октябрьского района г.Кирова»

71 метр

---

- [пр-кт. Октябрьский, 66](#)

Построен в 1959 году

УК «Октябрьского района г.Кирова»

81 метр

---

- [проезд. Октябрьский, 18](#)

Построен в 2012 году

УК «МОДО КОМФОРТ»

81 метр

---

## Отзывы о доме ул. Преображенская, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Преображенская, 74 в Кирове  
2024 РуТсж.рф