

- Казань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Космонавтов, 49

# Дом ул. Космонавтов, 49

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Сервис-Гарант» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11490 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Космонавтов, д. 49, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

216

Жилая площадь

11490.24□

Кадастровый номер

16:50:050151:211

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сервис-Гарант»](#) с 31-05-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

746.80

Площадь общих помещений

746.80

Площадь общего зем. участка

11 855.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                              | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                                     | 2036           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                      | 2034           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт систем водоотведения                                                      | 2034           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды     | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                     | 2034           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                         | 2036           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт крыши                                                                     | 2036           | -                | 0,00                  | кв.м     |

| Вид услуги (работы)                                                                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды         | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт фасада                                                                         | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Утепление фасада                                                                      | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт систем электроснабжения                                                        | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 8519672.64       | -                     | -        |

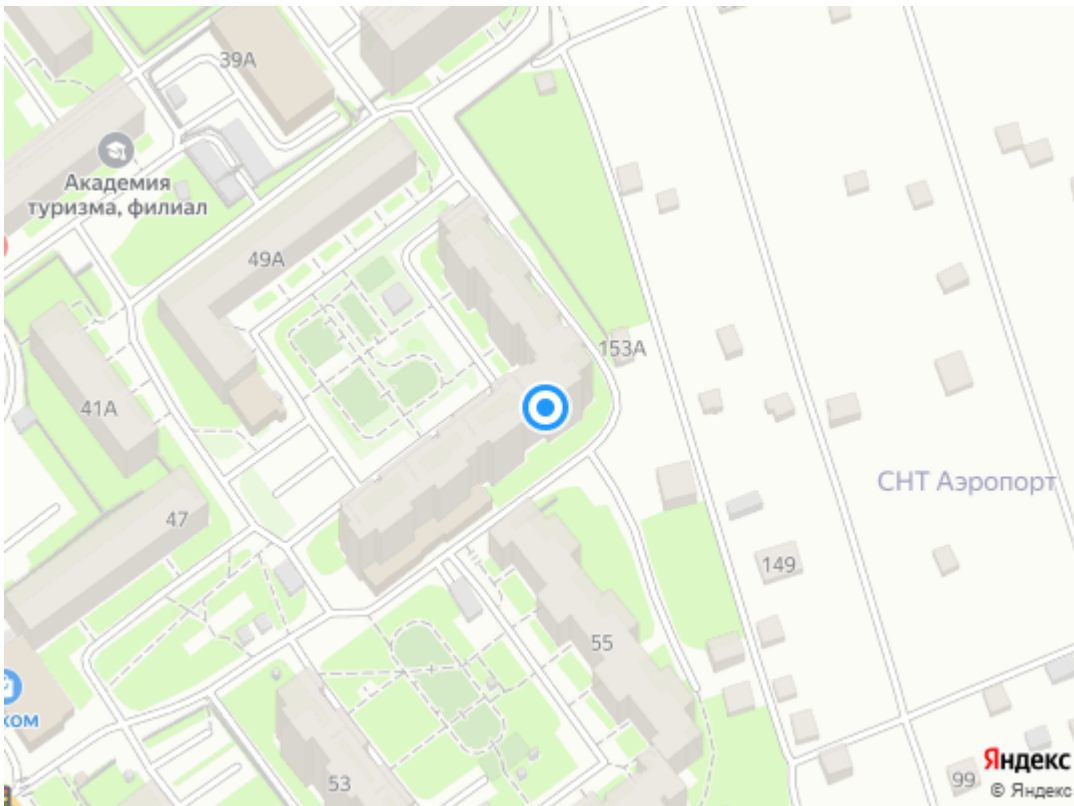
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Космонавтов, д. 49, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Космонавтов, 55](#)  
Построен в 1995 году  
ТСЖ «Космонавтов 55»  
79 метров
- [ул. Космонавтов, 396](#)  
Построен в 2004 году  
ТСЖ «Космос»  
88 метров
- [ул. Космонавтов, 49А](#)

Построен в 1990 году  
УК «Сервис-Гарант»  
95 метров

---

- [ул. Космонавтов, 53](#)  
Построен в 2002 году  
УК «Сервис-Гарант»  
96 метров
- 

- [ул. Космонавтов, 43](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Сервис-Гарант»  
140 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Космонавтов, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Космонавтов, 49 в Казани  
2024 РуТсж.рф