

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Лазарева, 7

# Дом ул. Лазарева, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 51 год назад и находится под управлением УК «Заречье» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2668 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лазарева, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лазарева, д. 7, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2667.8□

Кадастровый номер

16:50:090436:42

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Заречье»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

763.80

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

44 653.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447 С-41

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

7 636.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт фасада	2043	-	0,00	кв.м
Утепление фасада	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	0,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	0,00	пог.м.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	0,00	пог.м.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2043	-	0,00	шт.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	2934312.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1308820.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2441860.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	224056.00	-	-
Водоснабжение				

---

## **Фотографии дома**

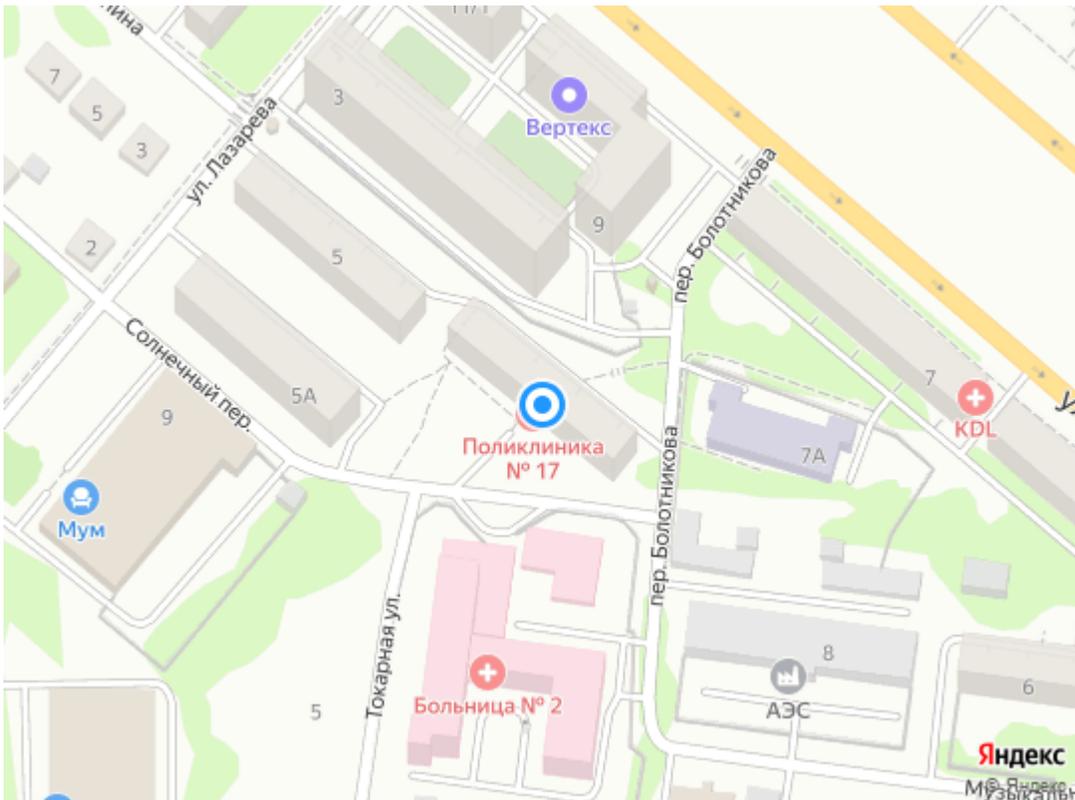
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лазарева, д. 7, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Казани**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Лазарева, 3](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Лазурный»  
57 метров

---

- [ул. Болотникова, 9](#)  
Построен в 2009 году  
ТСЖ «Лазурный»  
58 метров

---

- [ул. Лазарева, 5](#)

Построен в 1971 году  
УК «Заречье»  
74 метра

---

- [ул. Болотникова, 11/1](#)

Построен в 2012 году  
ТСЖ «Лазурный»  
78 метров

---

- [ул. Лазарева, 5А](#)

Построен в 2003 году  
ТСЖ «Лазарево»  
94 метра

---

## Отзывы о доме ул. Лазарева, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лазарева, 7 в Казани  
2024 РуТсж.рф