

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Карбышева, 40

# Дом ул. Карбышева, 40

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Танкодром» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11149 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карбышева, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Карбышева, д. 40, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

248

Жилая площадь

11148.6□

Кадастровый номер

16:50:060508:182

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Танкодром»](#) с 01-05-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Лифты

пассажирские - 5

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

2 086.30

Площадь общих помещений

2 086.30

Площадь общего зем. участка

7 034.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивид.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 085.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2036	-	0,00	кв.м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	0,00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	0,00	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	0,00	пог.м.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	0,00	кв.м
Утепление фасада	2036	-	0,00	кв.м
Ремонт фасада	2036	-	0,00	кв.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	0,00	пог.м.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	5650094.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1412580.00	-	-

---

## Фотографии дома

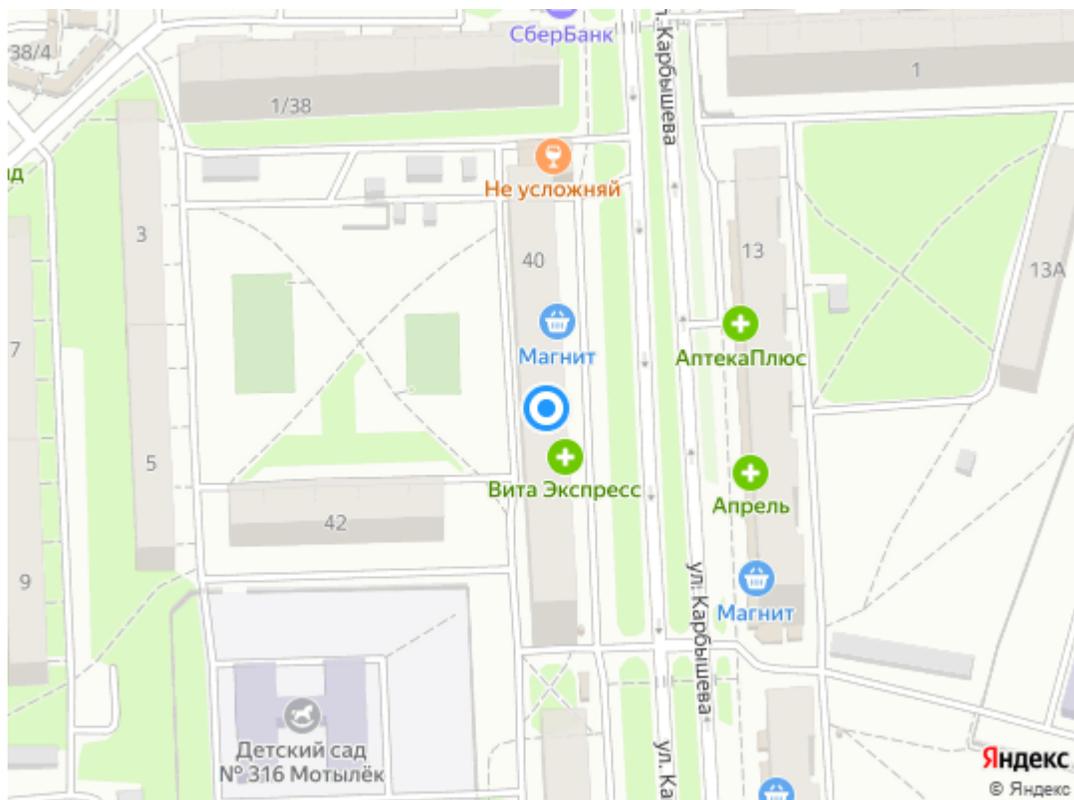
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карбышева, д. 40, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Казани



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Карбышева, 42](#)

Построен в 1974 году  
УК «ЖКХ Танкодром»  
71 метр

---

- [ул. Карбышева, 13](#)  
Построен в 1974 году  
УК «ЖКХ Танкодром»  
72 метра
- 

- [ул. Карбышева, 36](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ЖКХ Танкодром»  
88 метров
- 

- [ул. Карбышева, 36/2](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ЖКХ Танкодром»  
88 метров
- 

- [ул. Латышских Стрелков, 1/38](#)  
Построен в 1974 году  
ЖСК «Весна-28»  
102 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Карбышева, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карбышева, 40 в Казани  
2024 РуТсж.рф