

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Большая, 70

Дом ул. Большая, 70

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Заречье» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4288 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая, 70, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая, д. 70, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

128

Жилая площадь

4288.3□

Кадастровый номер

16:50:090111:12

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Заречье»](#) с 01-09-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

909.00

Площадь общих помещений

909.00

Площадь общего зем. участка

3 518.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114-85-2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
12 165.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	0,00	пог.м.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2043	-	0,00	шт.
Ремонт фасада	2043	-	0,00	кв.м
Утепление фасада	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	0,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	0,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	0,00	пог.м.
Совместная установка любых коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов	2017	-	1,00	шт.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2043	-	0,00	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1,00	шт.
Ремонт крыши	2043	-	0,00	кв.м

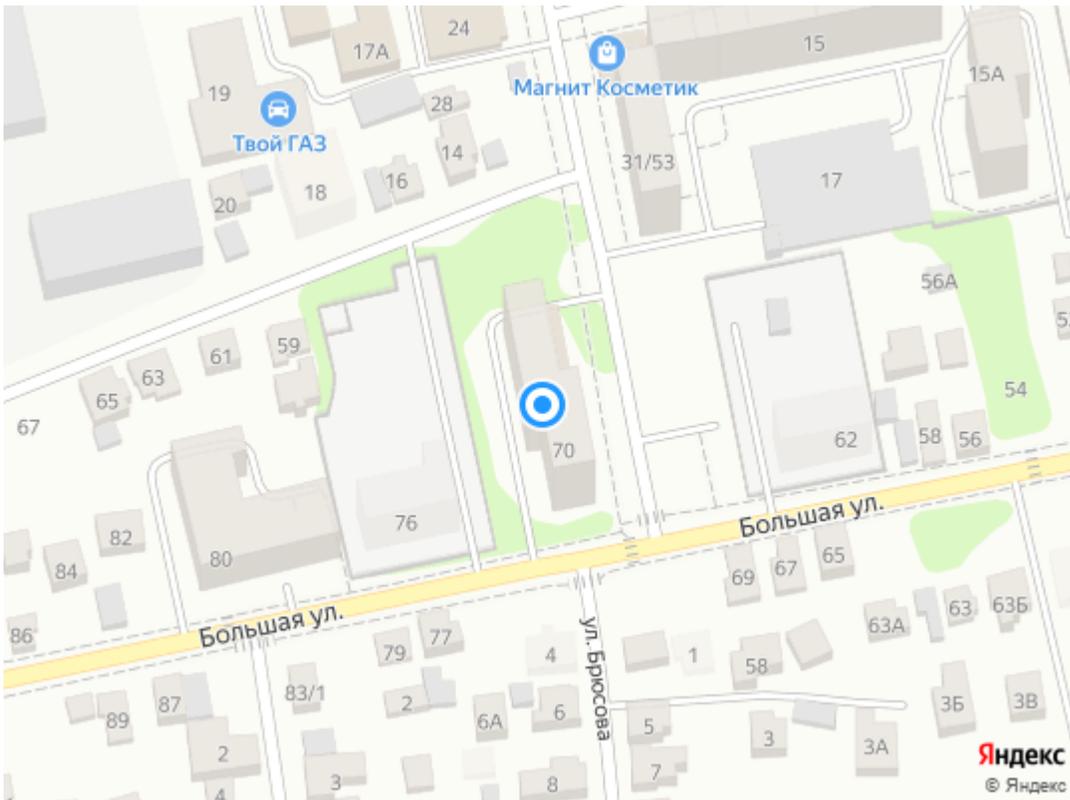
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая, д. 70, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Казани



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Урицкого, 31/53](#)
Построен в 1997 году
ЖСК «Заря-39»
57 метров

- [ул. Урицкого, 27](#)
Построен в 2012 году
УК «Заречье»
94 метра

- [ул. Клары Цеткин, 17Б](#)

Построен в 1951 году

УК «Заречье»

104 метра

- [ул. Большая, 80](#)

Построен в 2006 году

УК «Заречье»

105 метров

- [ул. Николая Столярова, 15](#)

Построен в 2000 году

ТСЖ «Столярова 15»

112 метров

Отзывы о доме ул. Большая, 70

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

жильцы дома

2023-03-06 06:21:10

Без темы

Со дня постройки дома кроме замены лифта никаких работ ни по косметическому , ни по капитальному ремонту дома не проводилось. На все обращения в УК Заречье получаем одни отписки. 1. Дом продувается насквозь. 2. По всему дому проходит вертикальная трещина. 3. Полы в коридорах без покрытия, мы дышим цементной пылью. 4. В подвале постоянно прорываются трубы с холодной и горячей водой, в

результате чего заводятся крысы, тараканы и блохи. Неужели в таких условиях можно дождаться капитального ремонта, обещанного ах в 2031 году?! А о косметической ремонте совсем ничего неизвестно!

ул. Большая, 70 в Казани

2024 РуТсж.рф