

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Шамиля Усманова, 7

# Дом ул. Шамиля Усманова, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2647 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шамиля Усманова, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шамиля Усманова, д. 7, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

39

Жилая площадь

2646.92□

Кадастровый номер

16:50:100411:18

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

37 211.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

3 792.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Утепление фасада	2036	-	0,00	КВ.М
Ремонт фасада	2036	-	0,00	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2036	-	0,00	КВ.М
Ремонт крыши	2043	-	0,00	КВ.М
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2036	-	0,00	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2036	-	0,00	ШТ.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2036	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	0,00	КВ.М

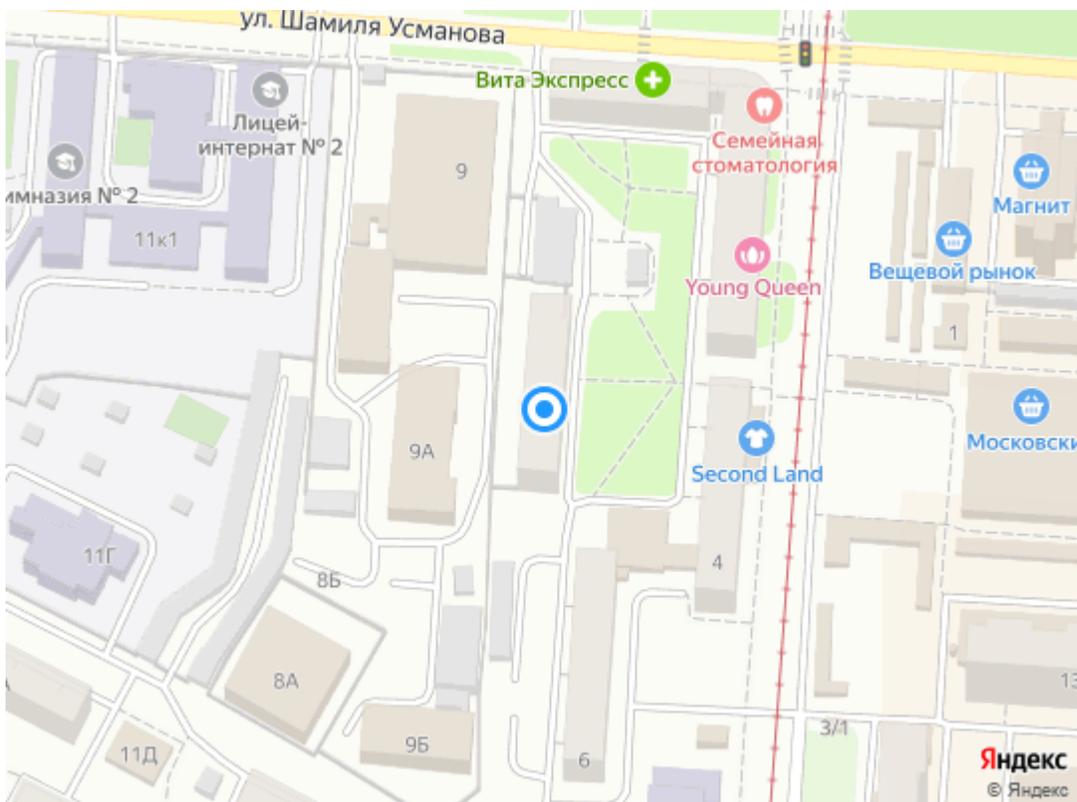
## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	380516.50	-	-

## Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Шамиля Усманова, д. 7, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Казани



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Энергетиков, 6](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
54 метра

---

- [ул. Шамиля Усманова, 5](#)  
Построен в 1960 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
62 метра

---

- [ул. Энергетиков, 4](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
63 метра

---

- [ул. Энергетиков, 2](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищно-коммунальный отдел теплоэнергострой»  
72 метра

---

- [ул. Энергетиков, 2/3](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищно-коммунальный отдел теплоэнергострой»  
72 метра

---

## Отзывы о доме ул. Шамиля Усманова, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шамиля Усманова, 7 в Казани  
2024 РуТсж.рф