

- Казань
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Шамиля Усманова, 12

Дом ул. Шамиля Усманова, 12

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Казани построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2281 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шамиля Усманова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шамиля Усманова, д. 12, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2280.8□

Кадастровый номер

16:50:100412:122

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-09-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

879.00

Площадь общих помещений

879.00

Площадь общего зем. участка

3 380.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

886.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2043	-	0,00	КВ.М
Утепление фасада	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	0,00	ПОГ.М.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	ШТ.
Ремонт крыши	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	0,00	ПОГ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт крыши	-	3012031.64	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	282279.49	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	282279.49	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1196695.88	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	3436274.67	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	323470.49	-	-
Ремонт водоотведения	-	559963.81	-	-

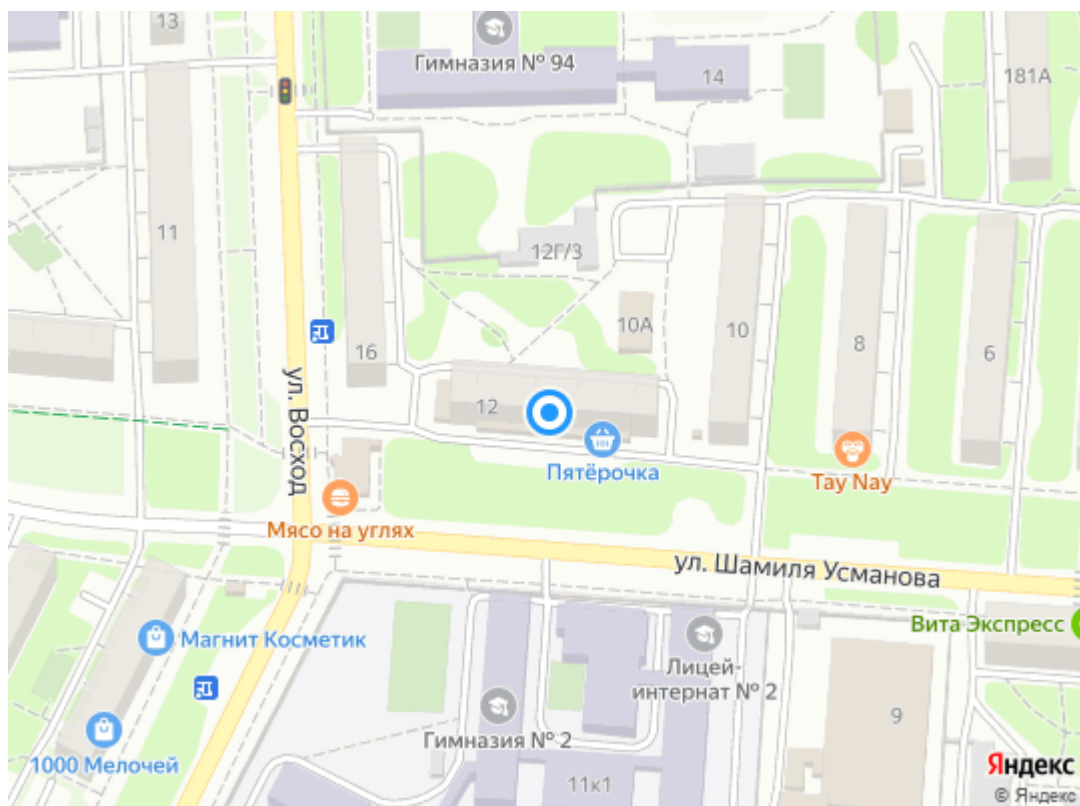
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шамиля Усманова, д. 12, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Шамиля Усманова, 10](#)
Построен в 1965 году
УК «ЖКХ Московский район»
65 метров
- [ул. Шамиля Усманова, 16](#)
Построен в 1965 году
УК «ЖКХ Московский район»
66 метров
- [ул. Шамиля Усманова, 8](#)

Построен в 1965 году
УК «ЖКХ Московский район»
104 метра

- [ул. Восход, 16](#)

Построен в 2014 году
УК «БЕРЕГ»
114 метров

- [ул. Восстания, 53](#)

Построен в 1965 году
УК «ЖКХ Московский район»
115 метров

Отзывы о доме ул. Шамиля Усманова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шамиля Усманова, 12 в Казани
2024 РуТсж.рф