

- Казань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Шамиля Усманова, 10

# Дом ул. Шамиля Усманова, 10

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 59 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3349 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шамиля Усманова, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шамиля Усманова, д. 10, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3349.1□

Кадастровый номер

16:50:100412:125

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

44.00

Площадь общих помещений

44.00

Площадь общего зем. участка

4 264.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-07

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

9 008.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                              | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                                      | 2043           | -                | 0,00                  | КВ.М     |
| Ремонт систем водоотведения                                                      | 2043           | -                | 0,00                  | ПОГ.М.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                     | 2043           | -                | 0,00                  | ПОГ.М.   |
| Ремонт фасада                                                                    | 2043           | -                | 0,00                  | КВ.М     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                     | 2043           | -                | 0,00                  | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем электроснабжения                                                   | 2043           | -                | 0,00                  | КВ.М     |
| Утепление фасада                                                                 | 2043           | -                | 0,00                  | КВ.М     |
| Ремонт крыши                                                                     | 2042           | -                | 0,00                  | КВ.М     |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды    | 2043           | -                | 0,00                  | ШТ.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии | 2043           | -                | 0,00                  | ШТ.      |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                |   |            |   |   |
|--------------------------------|---|------------|---|---|
| Ремонт крыши                   | - | 3587878.13 | - | - |
| Ремонт подвальных помещений    | - | 245687.85  | - | - |
| Ремонт подвальных помещений    | - | 245687.85  | - | - |
| Ремонт и утепление фасадов     | - | 2301884.86 | - | - |
| Ремонт теплоснабжения          | - | 3571951.81 | - | - |
| Ремонт холодного водоснабжения | - | 385847.52  | - | - |
| Ремонт водоотведения           | - | 748810.38  | - | - |

---

## Фотографии дома

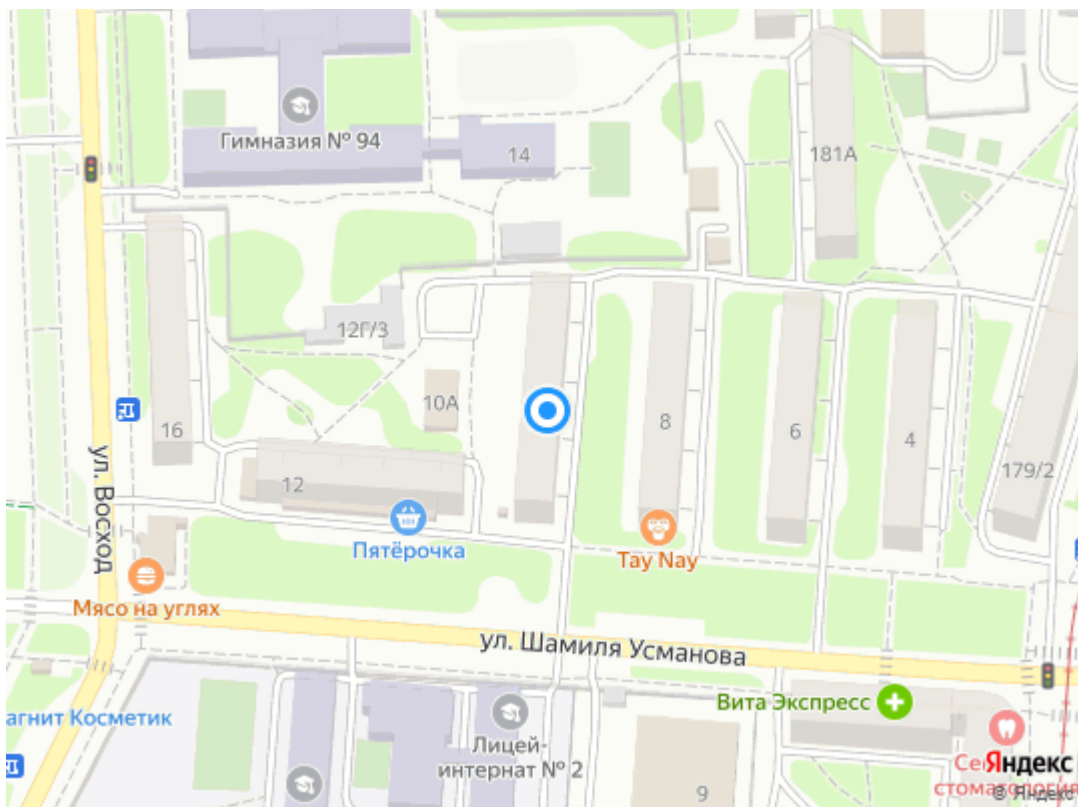
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шамиля Усманова, д. 10, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Шамиля Усманова, 8](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
41 метр
- [ул. Шамиля Усманова, 12](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
65 метров
- [ул. Восстания, 53](#)

Построен в 1965 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
80 метров

---

- [ул. Шамиля Усманова, 6](#)

Построен в 1965 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
81 метр

---

- [ул. Декабристов, 181А](#)

Построен в 1966 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Шамиля Усманова, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шамиля Усманова, 10 в Казани  
2024 РуТсж.рф