

- Казань
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Химиков, 53

Дом ул. Химиков, 53

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 53 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3038 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Химиков, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Химиков, д. 53, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

3037.6□

Кадастровый номер

16:50:310502:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-09-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

79 549.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

12 743.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2040	-	0,00	КВ.М
Утепление фасада	2040	-	0,00	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	0,00	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	0,00	ПОГ.М.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	ШТ.
Ремонт крыши	2019	-	1274,30	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2040	-	0,00	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	0,00	ПОГ.М.

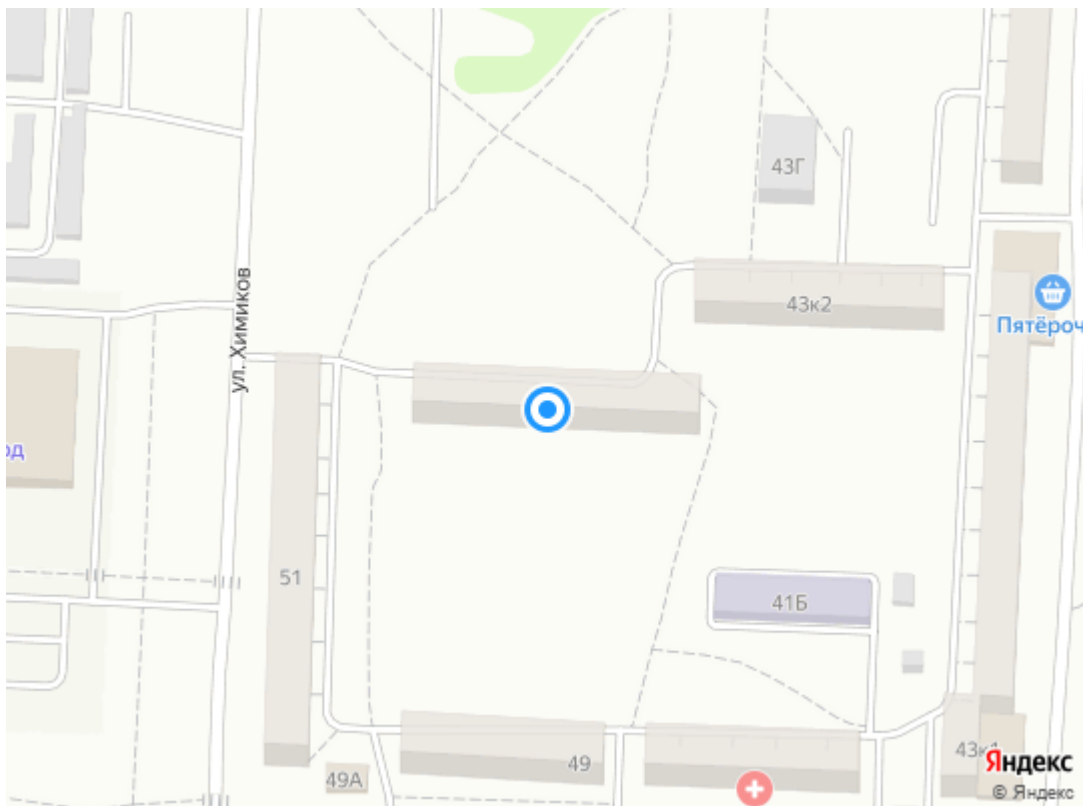
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Химиков, д. 53, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Казани



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Химиков, 49](#)

Построен в 1971 году
УК «ЖКХ Московский район»
69 метров

- [ул. Гудованцева, 43, к. 2](#)
Построен в 1984 году
УК «ЖКХ Московский район»
84 метра
-

- [ул. Гудованцева, 41А](#)
Построен в 1978 году
УК «ЖКХ Московский район»
92 метра
-

- [ул. Химиков, 51](#)
Построен в 1970 году
УК «ЖКХ Московский район»
94 метра
-

- [ул. Химиков, 45А](#)
Построен в 1968 году
УК «ЖКХ Московский район»
117 метров
-

Отзывы о доме ул. Химиков, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Раиса

2023-05-25 16:10:36
Состояние инженерных систем
Холодная вода - низкий напор, колонка (новая) не зажигается. Я инвалид 2 группы
89 лет, не могу помыться у себя дома
ул. Химиков, 53 в Казани
2024 РуТсж.рф