

- Казань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Химиков, 45А

# Дом ул. Химиков, 45А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2785 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Химиков, 45А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Химиков, д. 45А, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

143

Жилая площадь

2785.3□

Кадастровый номер

16:50:310501:45

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

43 189.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-07

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

9 157.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                              | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения                                                      | 2024           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт подвальных помещений                                                      | 2024           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                                     | 2038           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды    | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды     | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Утепление фасада                                                                 | 2024           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт систем электроснабжения                                                   | 2024           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                     | 2024           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                      | 2024           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                     | 2024           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт фасада                                                                    | 2024           | -                | 0,00                  | кв.м     |

---

## Фотографии дома

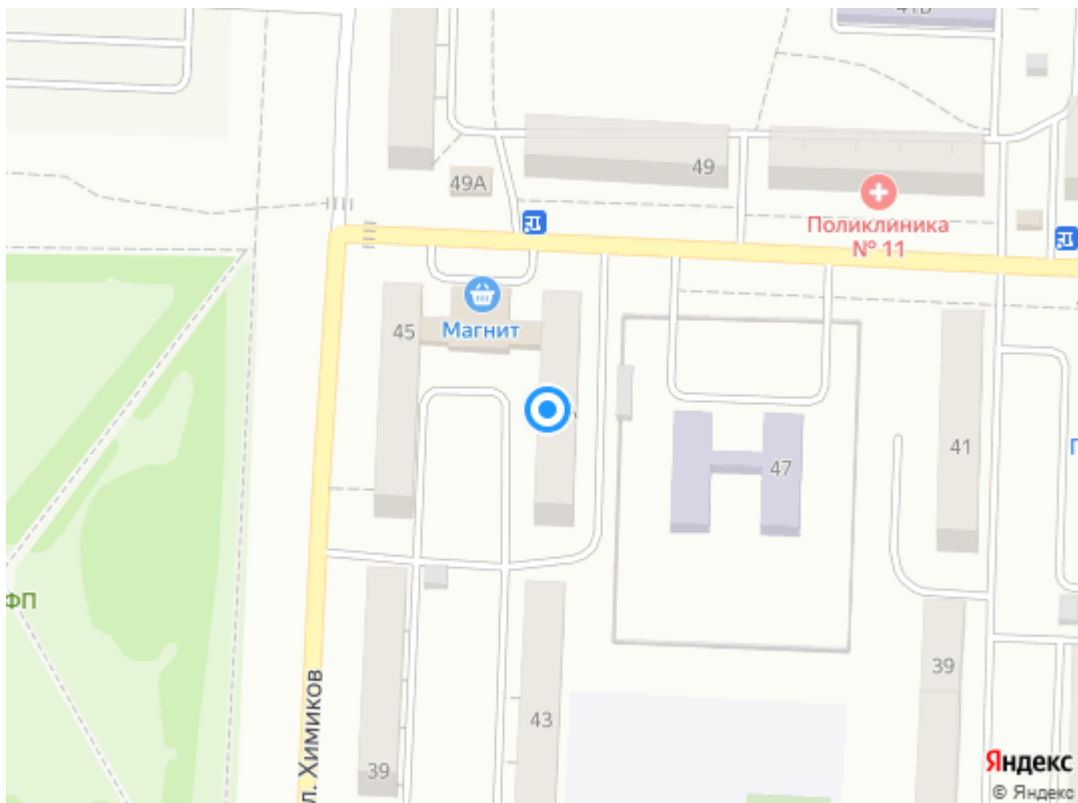
????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Химиков, д. 45А, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Казани



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Химиков, 45, лит. а](#)

Построен в году  
УК «ЖКХ Московский район»  
0 метров

---

- [ул. Химиков, 49](#)

Построен в 1971 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
49 метров

---

- [ул. Химиков, 45](#)

Построен в 1968 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
55 метров

---

- [ул. Химиков, 43](#)

Построен в 1970 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
58 метров

---

- [ул. Химиков, 39](#)

Построен в 1969 году  
УК «ЖКХ Московский район»  
79 метров

---

## Отзывы о доме ул. Химиков, 45А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Химиков, 45А в Казани  
2024 РуТсж.рф