

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Серп и Молот, 28

# Дом ул. Серп и Молот, 28

## 14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Заречье» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4637 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Серп и Молот, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Серп и Молот, д. 28, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

14

Количество квартир

96

Жилая площадь

4636.9□

Кадастровый номер

16:50:090115:829

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Заречье»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

3 538.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447 С-40

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

41 041.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения  | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Утепление фасада  | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт фасада   | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт крыши  | 2035           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования  | 2032           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения   | 2028           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                          | 2028           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии      | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт систем теплоснабжения  | 2043           | -                | 0,00                  | пог.м.   |

| <b>Вид услуги (работы)</b>  | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|---|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды  | 2043                  | -                       | 0,00                         | шт.             |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                   | 2028                  | -                       | 0,00                         | пог.м.          |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды | 2043                  | -                       | 0,00                         | шт.             |

---

## **Фотографии дома**

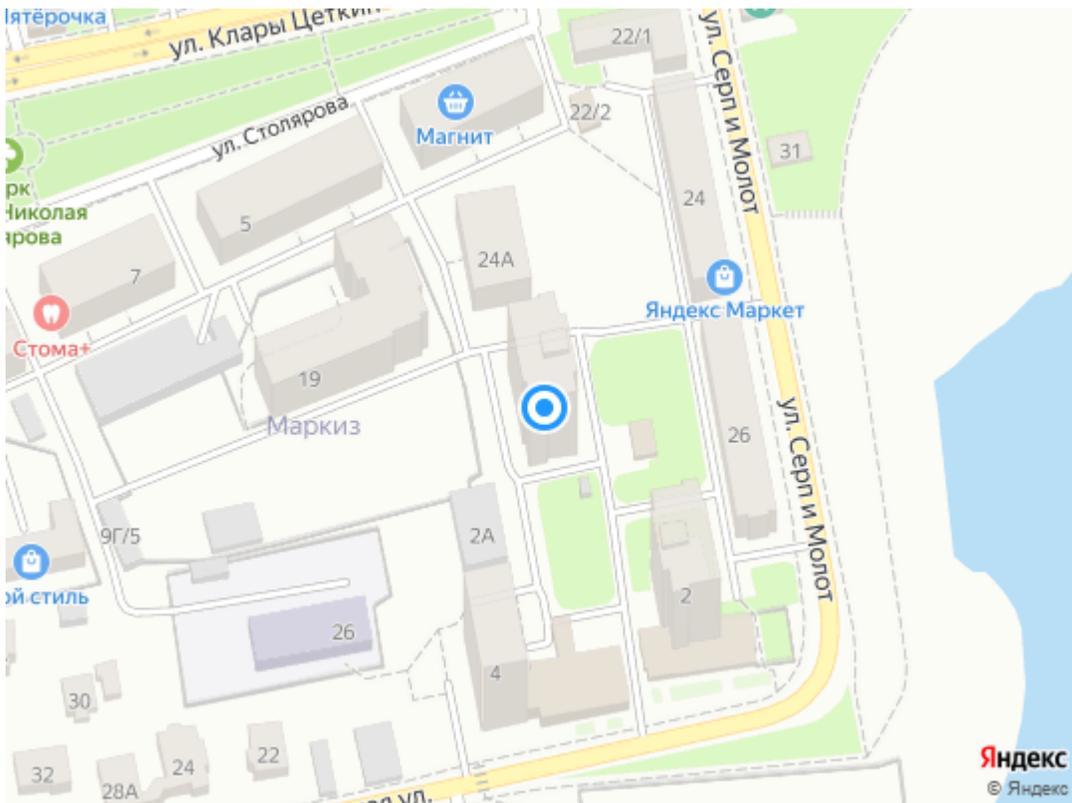
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Серп и Молот, д. 28, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Казани**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Большая, 4](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Заречье»  
52 метра

---

- [ул. Большая, 2](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Заречье»  
59 метров

---

- [ул. Николая Стоярова, 3](#)

Построен в 2004 году  
ТСЖ «Столярова 3»  
60 метров

---

- [ул. Серп и Молот, 24](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Заречье»  
63 метра
- 

- [ул. Серп и Молот, 26](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Заречье»  
65 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Серп и Молот, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Серп и Молот, 28 в Казани  
2024 РуТсж.рф