

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Лукина, 1

# Дом ул. Лукина, 1

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 73 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Авиастроительного района» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 736 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лукина, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Лукина, д. 1, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1951

Количество этажей

2

Количество квартир

27

Жилая площадь

736.25□

Кадастровый номер

16:50:220532:30

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Авиастроительного района»](#) с 02-09-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1951

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Серия и тип постройки здания

Неопределен

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2018	-	30,00	пог.м.
Ремонт крыши	2025	-	0,00	кв.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	30,00	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	232,00	пог.м.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	84,30	кв.м
Ремонт фасада	2018	-	767,53	кв.м
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2043	-	0,00	шт.

---

## **Фотографии дома**

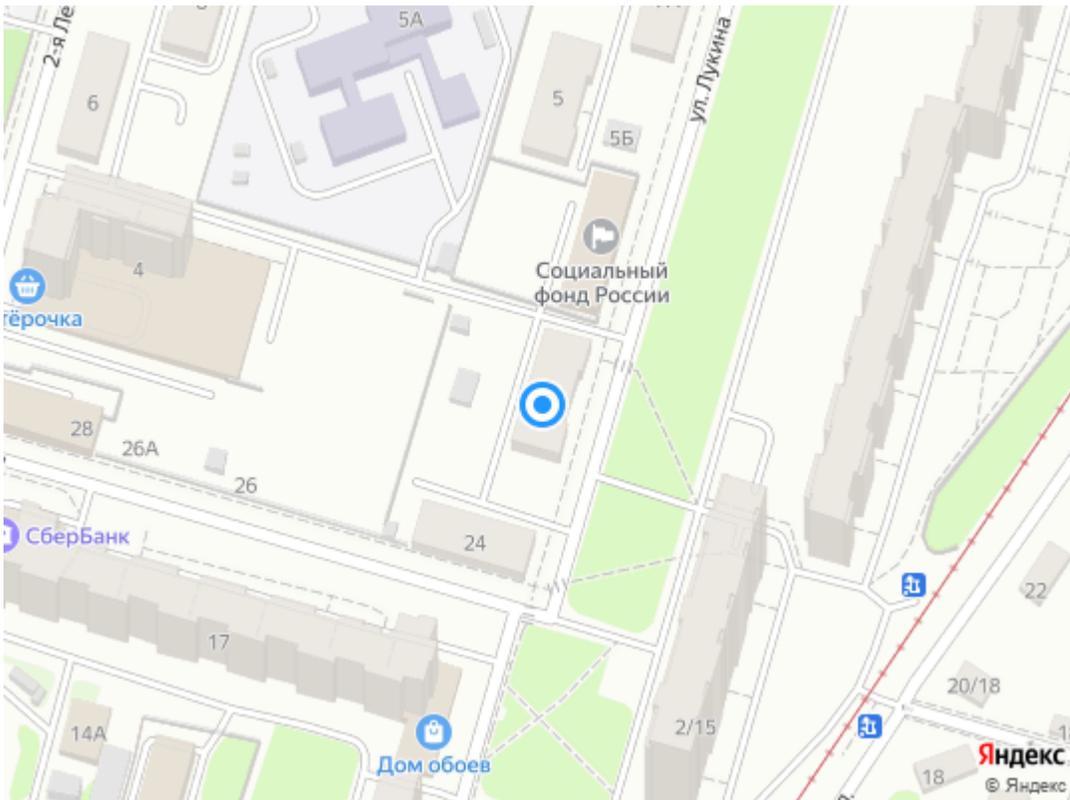
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лукина, д. 1, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Казани**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Побежимова, 24](#)  
Построен в 1951 году  
УК «ЖКХ Авиастроительного района»  
35 метров

---

- [ул. Лукина, 5](#)  
Построен в 1951 году  
УК «ЖКХ Авиастроительного района»  
57 метров

---

- [ул. Лукина, 2/15](#)

Построен в 1984 году  
УК «ЖКХ Авиастроительного района»  
75 метров

---

- [ул. Лукина, 2/15.](#)

Построен в 1984 году  
УК «ЖКХ Авиастроительного района»  
75 метров

---

- [ул. Лукина, 7А](#)

Построен в 1952 году  
УК «ЖКХ Авиастроительного района»  
86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лукина, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лукина, 1 в Казани  
2024 РуТсж.рф