

- Казань
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Кулахметова, 18

Дом ул. Кулахметова, 18

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 46 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Московский район» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16840 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кулахметова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Кулахметова, д. 18, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

320

Жилая площадь

16839.8□

Кадастровый номер

16:50:100403:88

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Московский район»](#) с 01-12-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Лифты

пассажирские - 9

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

9

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

12 813.00

Площадь парковки

60.00

Серия и тип постройки здания

86

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

25 823.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

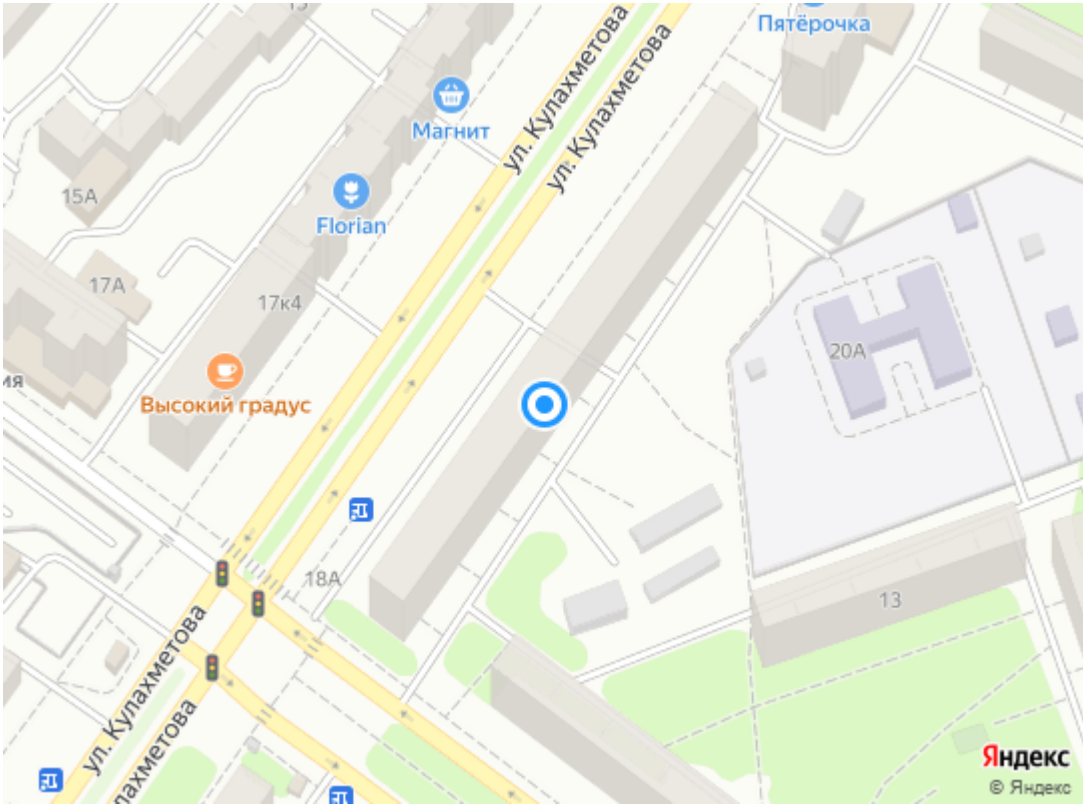
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт крыши	2019	-	2647,10	КВ.М
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2043	-	0,00	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	ШТ.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	3379,10	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2019	-	2432,47	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2019	-	2236,83	ПОГ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	0,00	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	0,00	КВ.М
Утепление фасада	2043	-	0,00	КВ.М
Ремонт фасада	2043	-	0,00	КВ.М

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	0,00	шт.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Кулахметова, д. 18, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Кулахметова, 17 корп 3](#)
Построен в 2000 году
УК «ЖКХ Московский район»
75 метров

- [ул. Кулахметова, 17корп3](#)
Построен в 2000 году
УК «ЖКХ Московский район»
75 метров

- [ул. Кулахметова, 17 корп 2](#)
Построен в 1989 году
УК «ЖКХ Московский район»
76 метров

- [ул. Кулахметова, 17корп2](#)
Построен в 1989 году
УК «ЖКХ Московский район»
76 метров

- [ул. Батыршина, 19](#)
Построен в 1976 году
УК «ЖКХ Московский район»
90 метров

Отзывы о доме ул. Кулахметова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

S.V.fedorova@inbox.ru

2020-09-24 13:29:42

Работы по капремонту

В подъезде из-за капитального ремонта заменили систему освещения. Раньше светильники на этажах включались нажатием клавиши выключателя на 1 этаже и можно было ходить по лестницам. Сейчас подъезд темен. Поставлены датчики, которые реагируют на очень громкий звук, например когда лифт закрывается или входная дверь в квартиру закрывается. Короче говоря без включенного фонарика не возможно выйти из подъезда: просто ступенек не видно. А передвигаться по лестнице в темное время суток тоже без фонарика невозможно: просто опасно. Нажатие клавиш многочисленных выключателей (по 4 на этаже) не позволяет включить освещение. Это немного странно, что очень светло на лестничной площадке становится только когда войдешь в квартиру или выйдешь на улицу. В чем экономия? Неужели жильцы обязаны получить некоторые травмы, для того чтобы хотя бы убрали эти специфические датчики?

ул. Кулахметова, 18 в Казани

2024 РуТсж.рф