

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Батыршина, 38, к. 2

## Дом ул. Батыршина, 38, к. 2

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 53 года назад и находится под управлением УК «Заречье» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3383 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Батыршина, 38, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Батыршина, д. 38, к. 2, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

3382.9□

Кадастровый номер

16:50:090437:991

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Заречье»](#) с 01-09-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

42 273.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464 А

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

8 497.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1366123.28	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	326656.43	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	326656.43	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1323078.17	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	4265518.99	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	751065.93	-	-
Ремонт водоотведения	-	683245.51	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Газоснабжение	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	0.00	-	-

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	25767.01	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	485106.66	-	-
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	0.00	-	-

---

## **Фотографии дома**

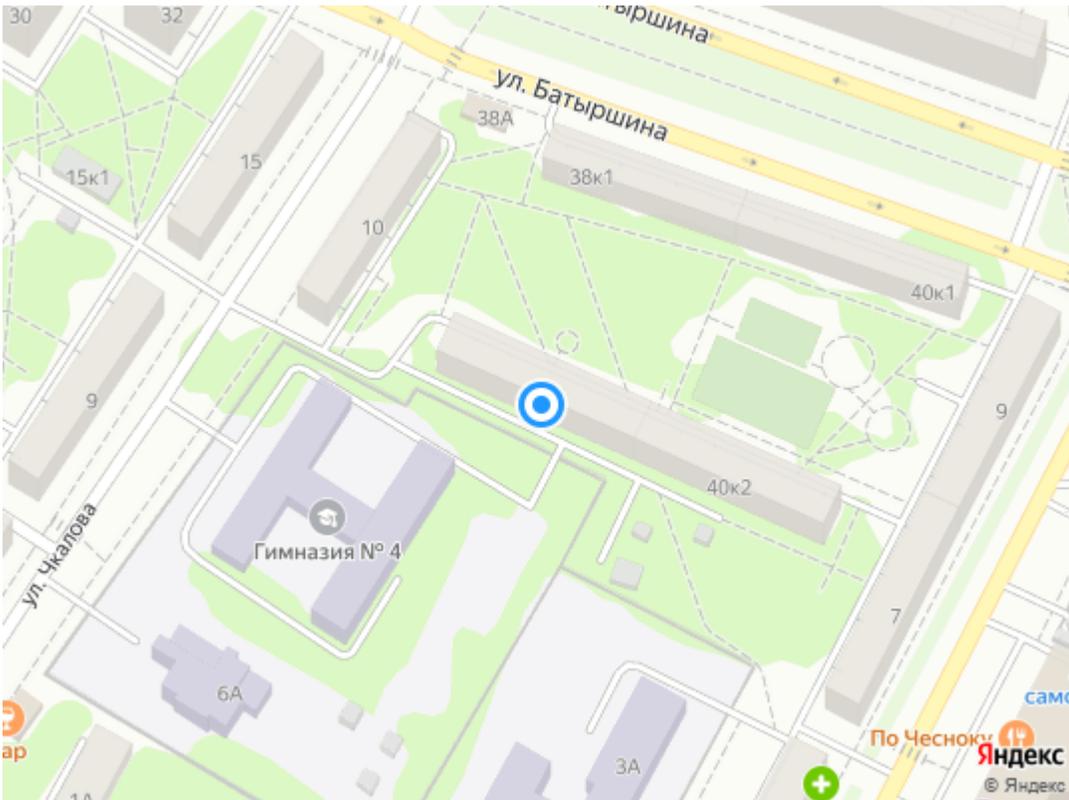
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Батыршина, д. 38, к. 2, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Казани**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Батыршина, 38, к. 1](#)  
Построен в 1971 году  
ЖСК «Заря-23»  
53 метра

---

- [ул. Батыршина, 40, корп. 2](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Заречье»  
64 метра

---

- [ул. Батыршина, 40, корп.2](#)

Построен в 1971 году  
УК «Заречье»  
64 метра

---

- [ул. Чкалова, 10](#)

Построен в 1971 году  
УК «Заречье»  
65 метров

---

- [ул. Батыршина, 40, к. 1](#)

Построен в 1971 году  
ЖСК «Заря-24»  
101 метр

---

## Отзывы о доме ул. Батыршина, 38, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Батыршина, 38, к. 2 в Казани  
2024 РуТсж.рф