

- Казань
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Академика Лаврентьева, 12

Дом ул. Академика Лаврентьева, 12

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 42 года назад и находится под управлением УК «Уютный дом» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16857 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Академика Лаврентьева, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Академика Лаврентьева, д. 12, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

315

Жилая площадь

16856.5□

Кадастровый номер

16:50:110806:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный дом»](#) с 01-08-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Площадь общего зем. участка

11 670.00

Серия и тип постройки здания

121

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 649.00

Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
9
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Сборный

Инженерные системы

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2025	-	0,00	кв.м
Утепление фасада	2025	-	0,00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	0,00	кв.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	0,00	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	0,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	0,00	пог.м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	0,00	пог.м.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2043	-	0,00	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	0,00	шт.
Ремонт крыши	2025	-	0,00	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	0,00	кв.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	0,00	пог.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3423926.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	9333917.67	-	-

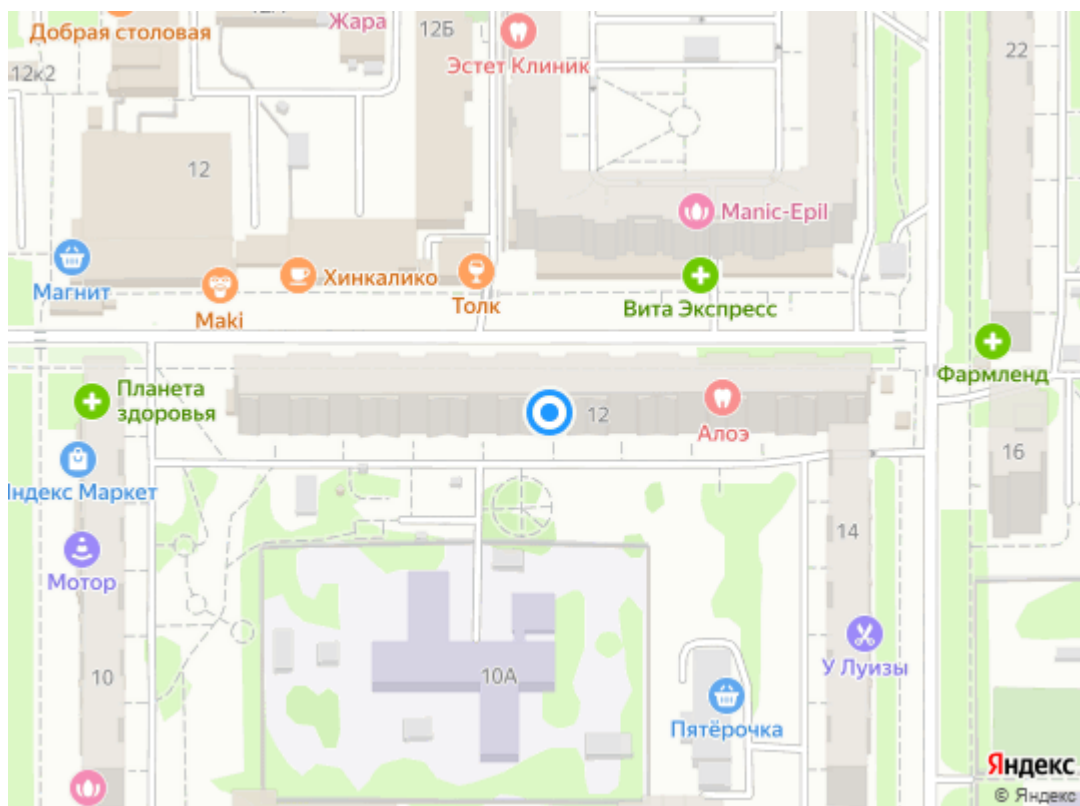
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Академика Лаврентьева, д. 12, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Академика Лаврентьева, 14А](#)
Построен в 1989 году
ЖСК «Химик-10»
94 метра
- [ул. Академика Лаврентьева, 14](#)
Построен в 1982 году
ЖСК «Заря-30»
105 метров
- [ул. Адоратского, 8](#)

Построен в 1981 году
УК «Уютный дом»
125 метров

- [пр-кт. Ямашева, 96А](#)

Построен в 1988 году
ЖСК «Темп-66»
147 метров

- [ул. Адоратского, 10](#)

Построен в 1981 году
УК «Уютный дом»
151 метр

Отзывы о доме ул. Академика Лаврентьева, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Академика Лаврентьева, 12 в Казани
2024 РуТсж.рф