

- Казань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- ул. Адоратского, 57

# Дом ул. Адоратского, 57

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 38 лет назад и находится под управлением УК «Уютный дом» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3223 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Адоратского, 57, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Адоратского, д. 57, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

89

Жилая площадь

3222.7□

Кадастровый номер

16:50:110801:68

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный дом»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

17.20

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 951.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

125

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

5 246.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                                              | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада                                                                    | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Утепление фасада                                                                 | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                                           | 2040           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт систем электроснабжения                                                   | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                     | 2043           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                      | 2043           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                     | 2043           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Ремонт систем водоотведения                                                      | 2043           | -                | 0,00                  | пог.м.   |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |

| Вид услуги (работы)                                                                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды          | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды         | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                              | 2043           | -                | 0,00                  | шт.      |
| Ремонт подвальных помещений                                                           | 2040           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                                          | 2043           | -                | 0,00                  | кв.м     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                              | 2042           | -                | 0,00                  | шт.      |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 1418092.23       | -                     | -        |
| Установка узлов управления.            | -              | 398046.91        | -                     | -        |
| Теплоснабжение                         |                |                  |                       |          |

## Фотографии дома

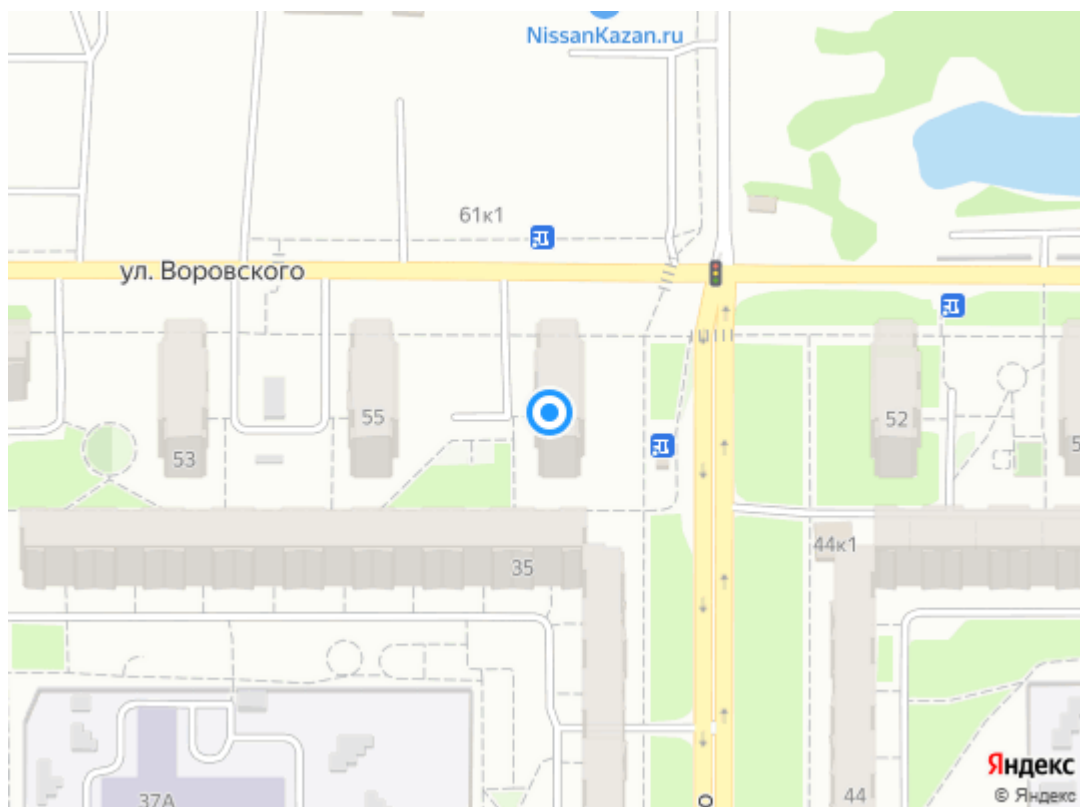
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Адоратского, д. 57, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Адоратского, 55](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Уютный дом»  
61 метр
  - [ул. Адоратского, 35](#)
-

Построен в 1984 году  
УК «Уютный дом»  
88 метров

---

- [ул. Адоратского, 33](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Уютный дом»  
104 метра
- 

- [ул. Адоратского, 52](#)  
Построен в 1989 году  
УК «Уютный дом»  
110 метров
- 

- [ул. Адоратского, 44](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Уютный дом»  
120 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Адоратского, 57

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Адоратского, 57 в Казани  
2024 РуТсж.рф