

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- пр-кт. Ямашева, 88

# Дом пр-кт. Ямашева, 88

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Уютный дом» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7757 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ямашева, 88, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ямашева, д. 88, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

142

Жилая площадь

7757□

Кадастровый номер

16:50:110805:55

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный дом»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

105.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

19 681.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

121

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 170.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сборный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2017	-	5092,00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	0,00	кв.м
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	8796,00	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	2265,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2017	-	1219,00	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2017	-	894,00	пог.м.
Ремонт систем водоотведения	2017	-	1170,00	пог.м.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2043	-	0,00	шт.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2043	-	0,00	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2043	-	0,00	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	0,00	шт.
Ремонт крыши	2017	-	1156,00	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	0,00	кв.м
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	2043	-	0,00	шт.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	5689334.04	-	-

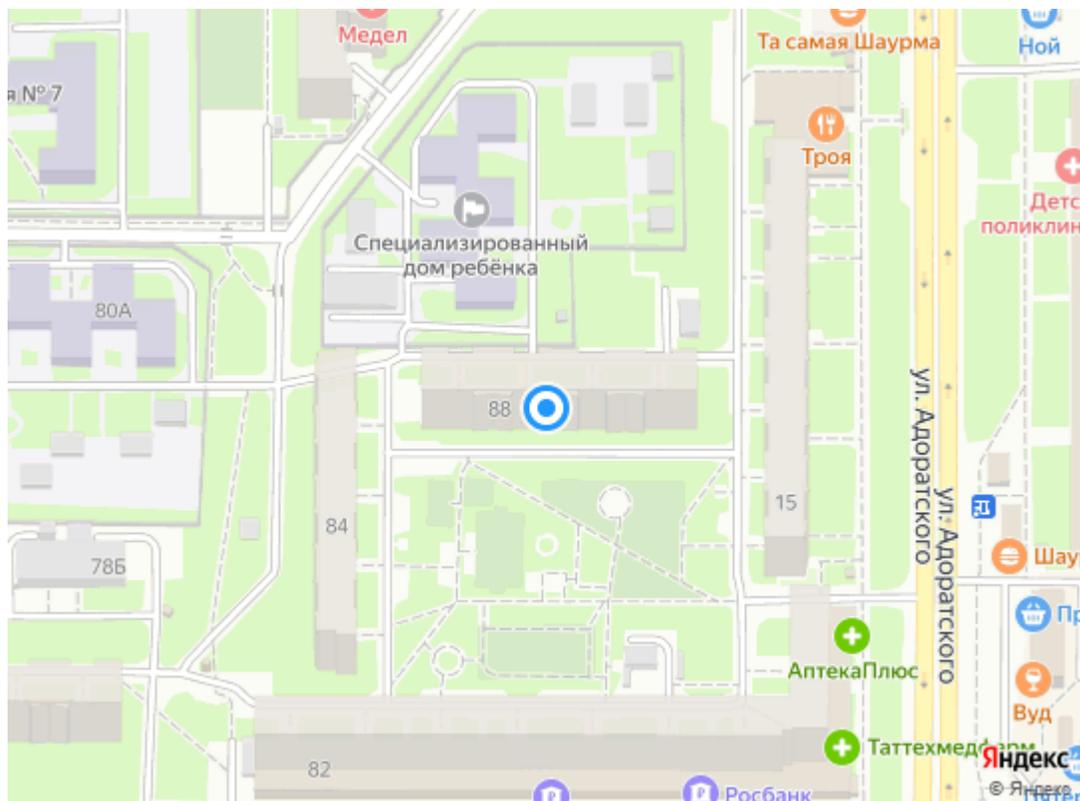
**Фотографии дома**

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ямашева, д. 88, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Казани



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ямашева, 82](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Уютный дом»  
67 метров
- [пр-кт. Ямашева, 84](#)  
Построен в 1979 году

ЖСК «Весна-36»

76 метров

---

- [ул. Адоратского, 15](#)

Построен в 1980 году

УК «Уютный дом»

77 метров

---

- [ул. Адоратского, 21](#)

Построен в 1980 году

ЖСК «Весна-37»

89 метров

---

- [ул. Адоратского, 17](#)

Построен в 2002 году

ТСЖ «Наш дом»

102 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ямашева, 88

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ямашева, 88 в Казани  
2024 РуТсж.рф