

- Казань
- [RuTсж.рф](#)
- [Казань](#)
- пр-кт. Ямашева, 74

# Дом пр-кт. Ямашева, 74

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Казани построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Уютный дом» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11636 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ямашева, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ямашева, д. 74, Казань, Татарстан](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

219

Жилая площадь

11635.6□

Кадастровый номер

16:50:110805:45

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный дом»](#) с 01-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

11 128.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

121

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 560.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и утепление фасадов            | -              | 1677698.00       | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                 | -              | 1446116.00       | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -              | 479268.00        | -                     | -        |
| Водоснабжение                         |                |                  |                       |          |

---

## Фотографии дома

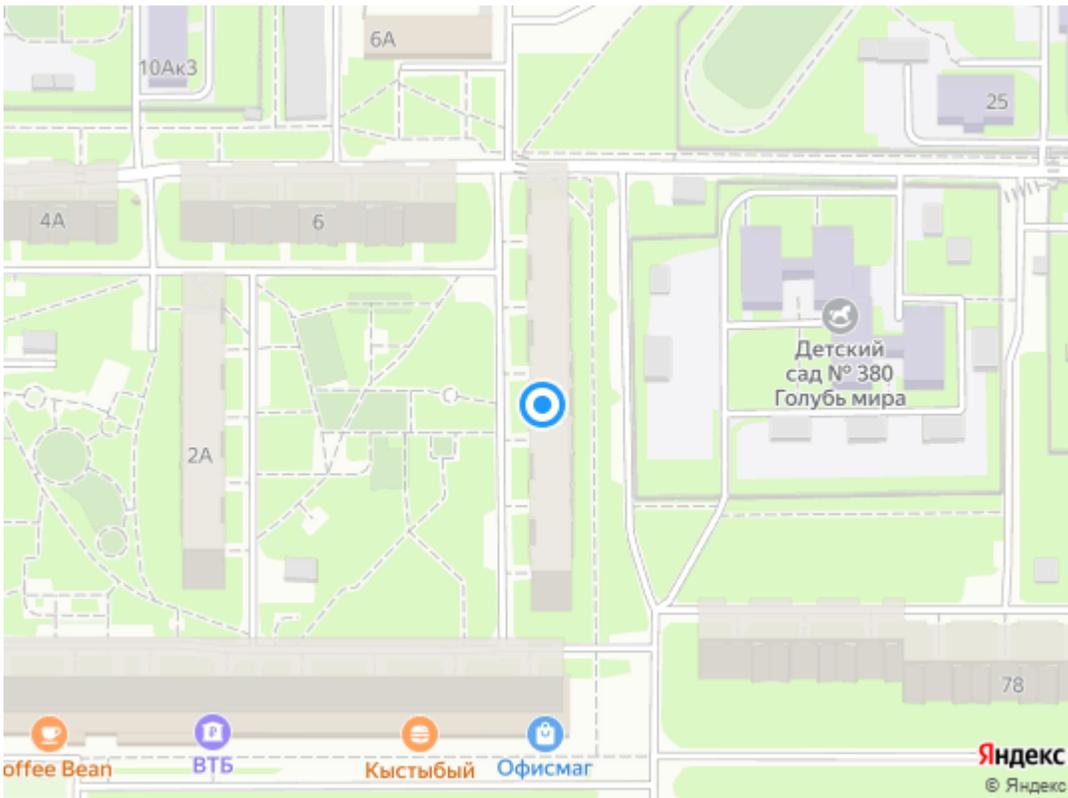
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ямашева, д. 74, Казань, Татарстан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Казани



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Фатыха Амирхана, 6](#)  
Построен в 1979 году  
ЖСК «Весна-35»  
84 метра

---

- [пр-кт. Ямашева, 76](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Уютный дом»  
112 метров

---

- [пр-кт. Фатыха Амирхана, 2А](#)

Построен в 1979 году  
УК «Уютный дом»  
116 метров

---

- [пр-кт. Ямашева, 75](#)

Построен в 1994 году  
ЖСК «Темп-70»  
133 метра

---

- [ул. Академика Лаврентьева, 4](#)

Построен в 1978 году  
ЖСК «Химик-2»  
146 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ямашева, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ямашева, 74 в Казани  
2024 РуТсж.рф