

- Дзержинск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Дзержинск](#)
- ул. Гайдара, 23

# Дом ул. Гайдара, 23

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Дзержинске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Управдом» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1991 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гайдара, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гайдара, д. 23, Дзержинск, Нижегородская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

1990.86□

Кадастровый номер

52:21:0000098:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управдом»](#) с 01-09-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Дополнительно

уровень благоустройства: категория 3 - без лифта, без мусоропровода, с газ. плитами, с газ. колонками

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

73.41

Площадь общих помещений

1 486.92

Площадь общего зем. участка

4 103.90

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

информация

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

иное оборудование

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

682.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                                                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                                                                                               | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                                                                 | 2043           | -                | -                     | м        |
| Совместная установка любых коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов | 2043           | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем теплоснабжения                                                                                                 | 2043           | -                | -                     | м        |

---

## Фотографии дома

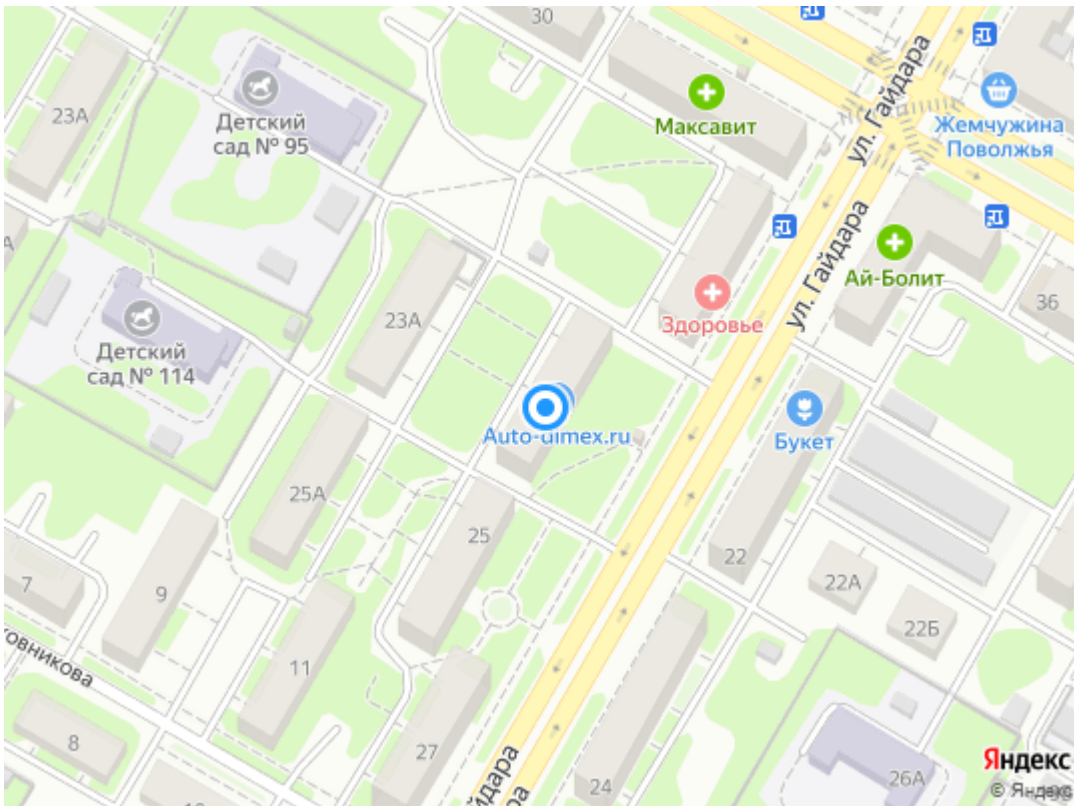
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гайдара, д. 23, Дзержинск, Нижегородская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Дзержинска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Гайдара, 25](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Управдом»  
44 метра
- [ул. Гайдара, 23а](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Управдом»  
50 метров
- [ул. Гайдара, 21](#)

Построен в 1962 году  
УК «Управдом»  
59 метров

---

- [ул. Гайдара, 24](#)

Построен в 1961 году  
УК «Управдом»  
61 метр

---

- [пр-кт. Ленина, 32](#)

Построен в 1962 году  
УК «Управдом»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Гайдара, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гайдара, 23 в Дзержинске  
2024 РуТсж.рф