

- Химки
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Молодежная, 52

# Дом ул. Молодежная, 52

## 25 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Химках построен 18 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 49362 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Молодежная, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Молодежная, д. 52, Химки, Московская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

25

Количество квартир

784

Жилая площадь

49361.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 01-10-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 18, грузовые - 9

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

13

Площадь нежилых помещений

1 735.40

Площадь общих помещений

18 265.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

КОПЭ-М-Парус

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 841.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

9

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации        | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт фундамента дома                   | 2029           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                            | 2029           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2035           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                             | 2026           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                     | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения              | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2035           | -                | -                     | шт.      |

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2035           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения | 2035           | -                | -                     | шт.      |

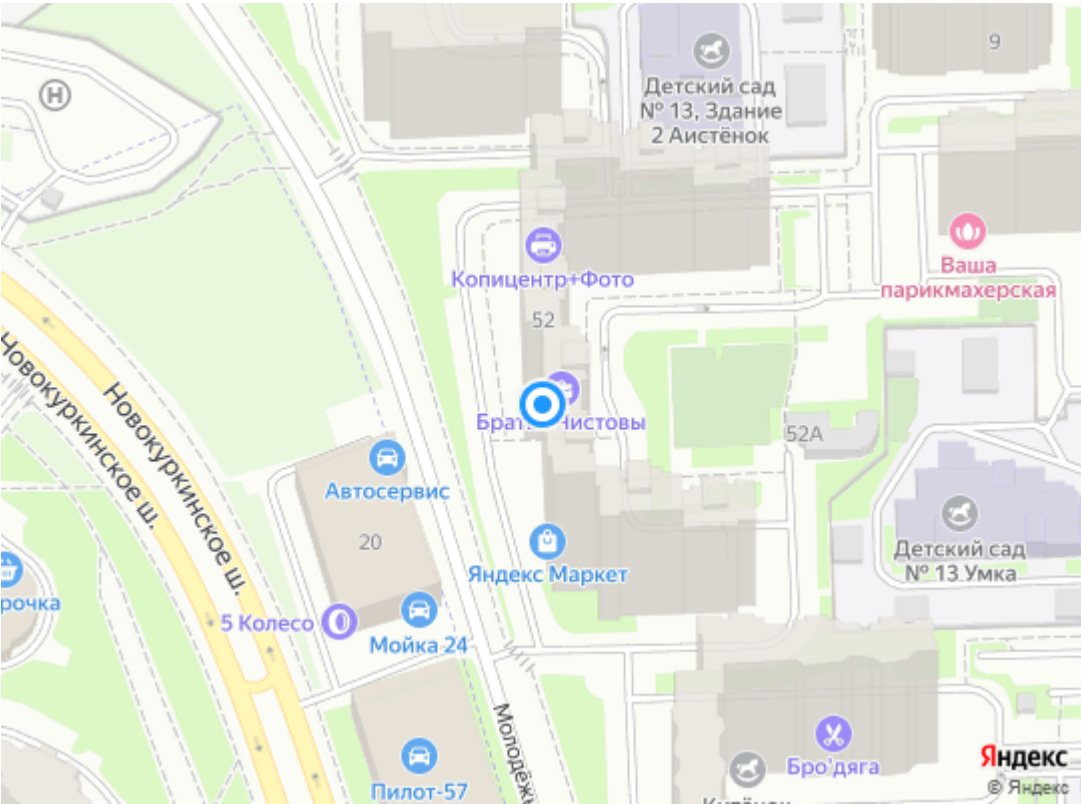
### Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Молодежная, д. 52, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Химок



- [??? ?????????](#)
  - [???????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Молодежная, 50](#)  
Построен в 2005 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
100 метров
  - [ул. Молодежная, 54](#)  
Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
112 метров
  - [пр-кт. Мельникова, 15](#)  
Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
137 метров
  - [пр-кт. Мельникова, 9](#)  
Построен в 2012 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
157 метров
  - [пр-кт. Мельникова, 7](#)  
Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
168 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Молодежная, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Молодежная, 52 в Химках  
2024 РуТсж.рф