

- Химки
- [RuTсж.рф](#)
- [Химки](#)
- пр-кт. Юбилейный, 51

# Дом пр-кт. Юбилейный, 51

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 37 лет назад и находится под управлением ЖСК «ДЕЗ ЖКУ» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4207 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Юбилейный, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Юбилейный, д. 51, Химки, Московская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

12

Количество квартир

79

Жилая площадь

4207□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

447.00

Площадь общих помещений

2 058.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

651.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Иные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2023	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2023	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем водоснабжения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем теплоснабжения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем газоснабжения	2014	-	-	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2014	-	-	ШТ.
Строительный контроль	2019	-	1	ШТ.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	ШТ.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	3	остановка

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	3	остановка
Разработка проектной документации	2019	-	1	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2016	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	1	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	1	лифт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	1	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	1	лифт

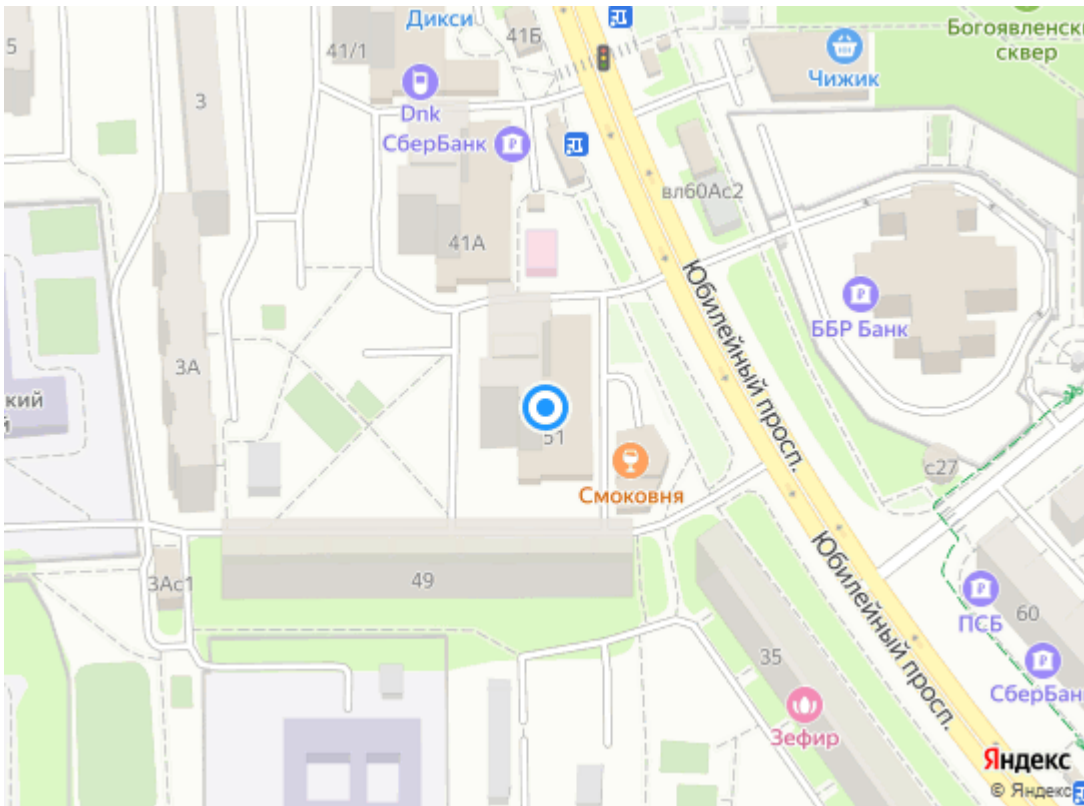
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Юбилейный, д. 51, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Химок



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Юбилейный, 41а](#)  
Построен в 1984 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
48 метров

---

- [пр-кт. Юбилейный, 49](#)  
Построен в 1974 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
64 метра

---

- [пр-кт. Юбилейный, 41/1](#)

Построен в 1983 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
85 метров

---

- [пр-кт. Юбилейный, 47](#)

Построен в 1974 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
100 метров

---

- [пр-кт. Юбилейный, 35](#)

Построен в 1973 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
104 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Юбилейный, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Юбилейный, 51 в Химках  
2024 РуТсж.рф