

- Химки
- [RuTсж.рф](#)
- [Химки](#)
- ул. Лавочкина, 18

# Дом ул. Лавочкина, 18

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 53 года назад и находится под управлением ЖСК «ДЕЗ ЖКУ» 13 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2659 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лавочкина, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лавочкина, д. 18, Химки, Московская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2658.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 042.10

Площадь общего зем. участка

3 934.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
680.40  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2017           | -                | -                     | шт.      |

---

## Фотографии дома

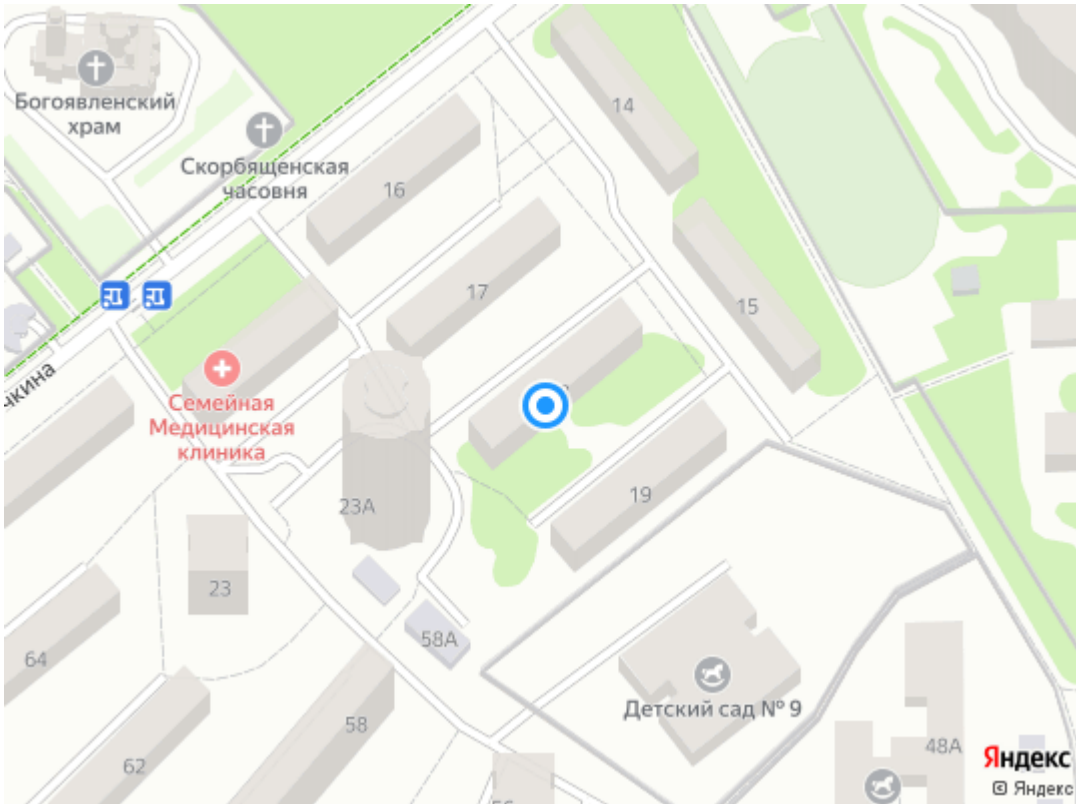
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лавочкина, д. 18, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Химок



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Лавочкина, 19](#)  
Построен в 1967 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
31 метр

---

- [ул. Лавочкина, 17](#)  
Построен в 1968 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
34 метра

---

- [ул. Лавочкина, 23а](#)

Построен в 2005 году  
ТСЖ «2005»  
60 метров

---

- [ул. Лавочкина, 14](#)

Построен в 1971 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
61 метр

---

- [ул. Лавочкина, 15](#)

Построен в 1967 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
62 метра

---

## Отзывы о доме ул. Лавочкина, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лавочкина, 18 в Химках  
2021 РуТсж.рф