

- Химки
- [RuTсж.рф](#)
- [Химки](#)
- пр-кт. Юбилейный, 40

# Дом пр-кт. Юбилейный, 40

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 52 года назад и находится под управлением ЖСК «ДЕЗ ЖКУ» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10838 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Юбилейный, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Юбилейный, д. 40, Химки, Московская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

256

Жилая площадь

10837.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

1 798.50

Площадь общих помещений

5 052.40

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 921.20  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
8  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Строительный контроль	2014	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2014	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2016	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2015	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2015	-	-	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2023	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2014	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2014	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2014	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2014	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2014	-	-	шт.

---

## Фотографии дома

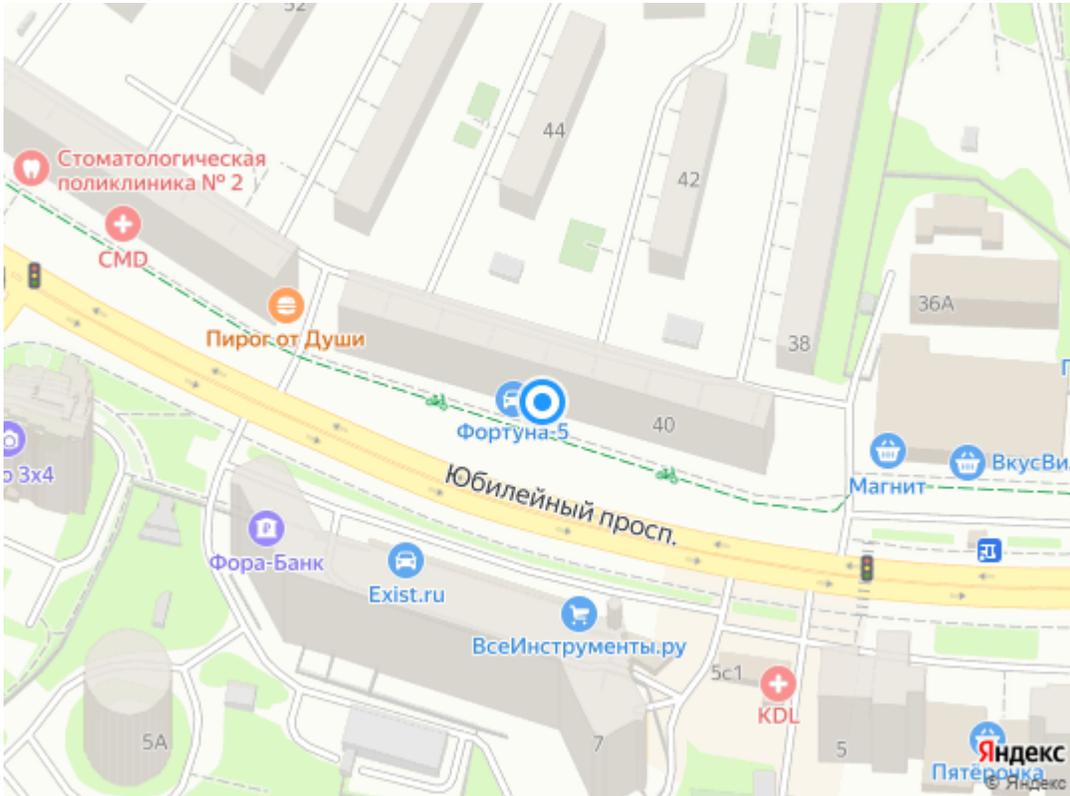
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Юбилейный, д. 40, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Химок



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Юбилейный, 44](#)

Построен в 1969 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
48 метров

---

- [пр-кт. Юбилейный, 7](#)  
Построен в 2000 году  
ТСЖ «Юбилейный»  
61 метр
- 

- [пр-кт. Юбилейный, 42](#)  
Построен в 1969 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
65 метров
- 

- [пр-кт. Юбилейный, 46](#)  
Построен в 1969 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
73 метра
- 

- [пр-кт. Юбилейный, 48](#)  
Построен в 1970 году  
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»  
88 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Юбилейный, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Юбилейный, 40 в Химках  
2024 РуТсж.рф