

- Химки
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Химки](#)
- ул. Лавочкина, 13, к. 1

Дом ул. Лавочкина, 13, к. 1

24 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Химках построен 19 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ДУБКИ» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15957 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лавочкина, 13, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Лавочкина, д. 13, к. 1, Химки, Московская область](#)

Год постройки

2005

Количество этажей

24

Количество квартир

195

Жилая площадь

15957.3□

Кадастровый номер

50:10:0010111:52

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ДУБКИ»](#) с 23-08-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

2005

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

1 399.60

Площадь общих помещений

19.30

Площадь общего зем. участка

21 680.00

Площадь парковки

1 000.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

1 056.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2023	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2023	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2023	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2023	-	-	шт.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	шт.

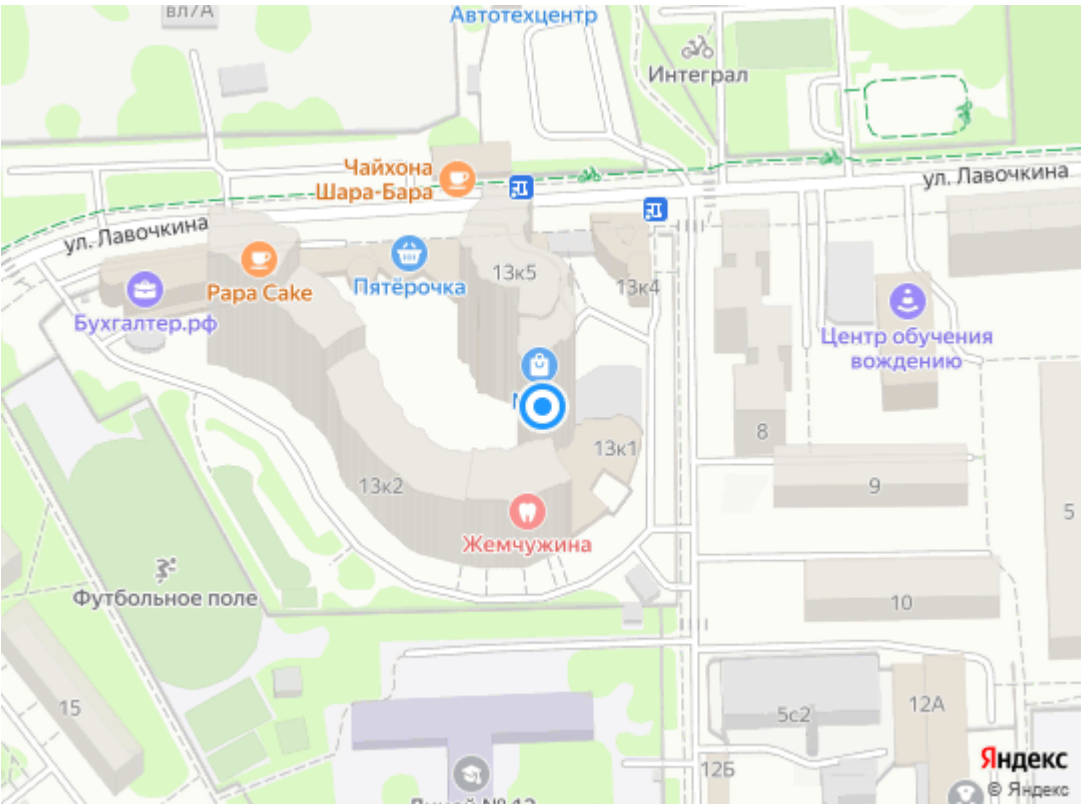
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лавочкина, д. 13, к. 1, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Химок



- [??? ?????????](#)
 - [???????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Лавочкина, 13, к. 2](#)
Построен в 2005 году
ТСЖ «ДУБКИ»
35 метров
 - [ул. Лавочкина, 8](#)
Построен в 1974 году
УК «Эксплуатация-сервис МОИС1»
70 метров
 - [ул. Лавочкина, 9](#)
Построен в 1971 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
112 метров
 - [ул. Лавочкина, 10](#)
Построен в 1971 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
123 метра
 - [пр-кт. Юбилейный, 30](#)
Построен в 1970 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
161 метр
-

Отзывы о доме ул. Лавочкина, 13, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лавочкина, 13, к. 1 в Химках
2024 РуТсж.рф