

- Химки
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Мельникова, 19

# Дом пр-кт. Мельникова, 19

## 23 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 12 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13247 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мельникова, 19, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Мельникова, д. 19, Химки, Московская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

23

Количество квартир

184

Жилая площадь

13247.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 18-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4, грузовые - 8

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

498.70

Площадь общих помещений

4 830.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

И-2542-11А-АС2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

698.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2038	-	-	КВ.М
Ремонт фундамента дома	2029	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2029	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2032	-	-	ШТ.
Ремонт крыши	2032	-	-	ШТ.
Ремонт лифтовых шахт	2038	-	-	ШТ.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	ШТ.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоснабжения	2038	-	-	КВ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	КВ.М

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	КВ.М
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	-	КВ.М
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	ШТ.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	КВ.М

---

## **Фотографии дома**

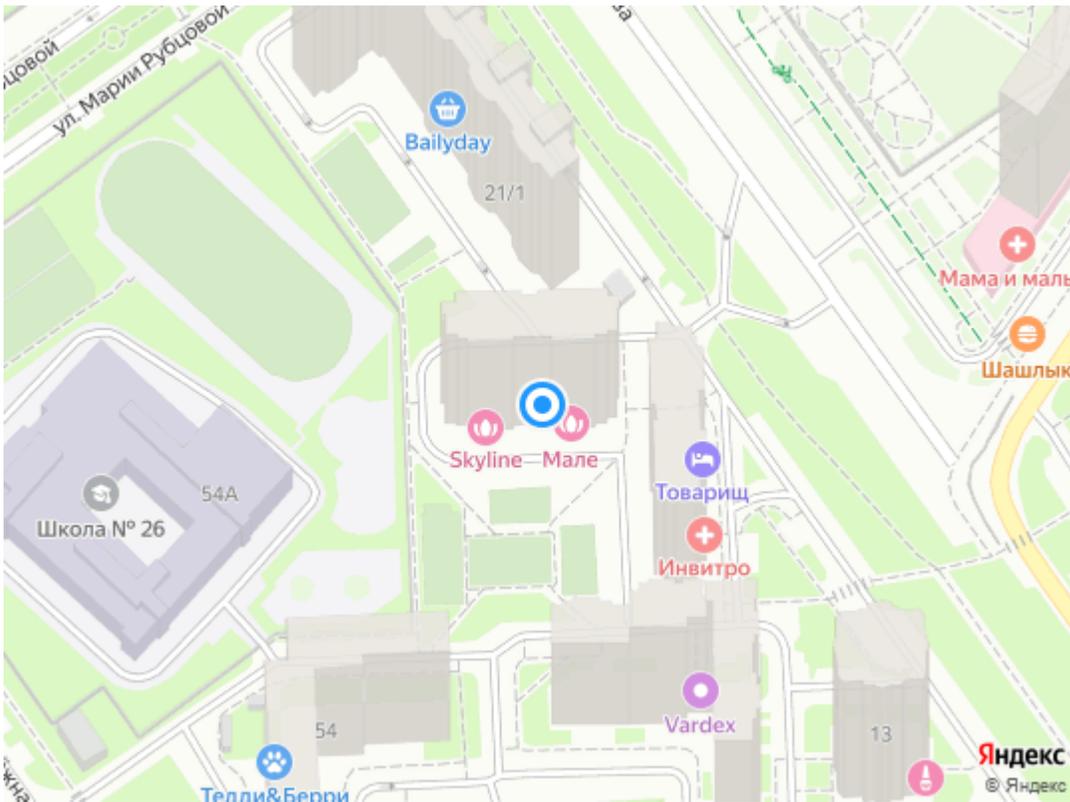
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Мельникова, д. 19, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Химок**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Мельникова, 17](#)  
Построен в 2011 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
51 метр

---

- [пр-кт. Мельникова, 21/1](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
63 метра

---

- [пр-кт. Мельникова, 15](#)

Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
92 метра

---

- [ул. Молодежная, 54](#)

Построен в 2006 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
114 метров

---

- [пр-кт. Мельникова, 13](#)

Построен в 2012 году  
УК «ПИК-Комфорт»  
127 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Мельникова, 19

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Мельникова, 19 в Химках  
2024 РуТсж.рф