

- Химки
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пр-кт. Ленинский, 35, к. 3

## Дом пр-кт. Ленинский, 35, к. 3

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 10 лет назад и находится под управлением УК «ТТГ» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3059 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинский, 35, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленинский, д. 35, к. 3, Химки, Московская область](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

9

Количество квартир

63

Жилая площадь

3058.5□  
Кадастровый номер  
межевания  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ТТГ»](#) с 01-04-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2014  
Детская площадка  
Есть  
Дополнительно  
-  
Лифты  
пассажирские - 1  
Класс энергоэффективности  
В+  
Количество подъездов  
1  
Площадь нежилых помещений  
902.40  
Площадь общих помещений  
1 612.40  
Площадь общего зем. участка  
0.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
авторский проект ООО АБ "Рождественка" 9-этажный жилой дом (жилой дом  
6) с нежилыми помещениями на 1-2 этажах, предназначенных для  
размещения детского дошкольного учреждения  
Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
Строительный объём (куб.м.)  
Несущие стены  
Монолитные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Иной

### Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения

Центральное  
Водостоки  
Смешанные  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации        | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт фундамента дома                   | 2032           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт фасада                            | 2032           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт подвальных помещений              | 2035           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                             | 2029           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                     | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения              | 2038           | -                | -                     | шт.      |

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения    | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2038           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения | 2038           | -                | -                     | шт.      |

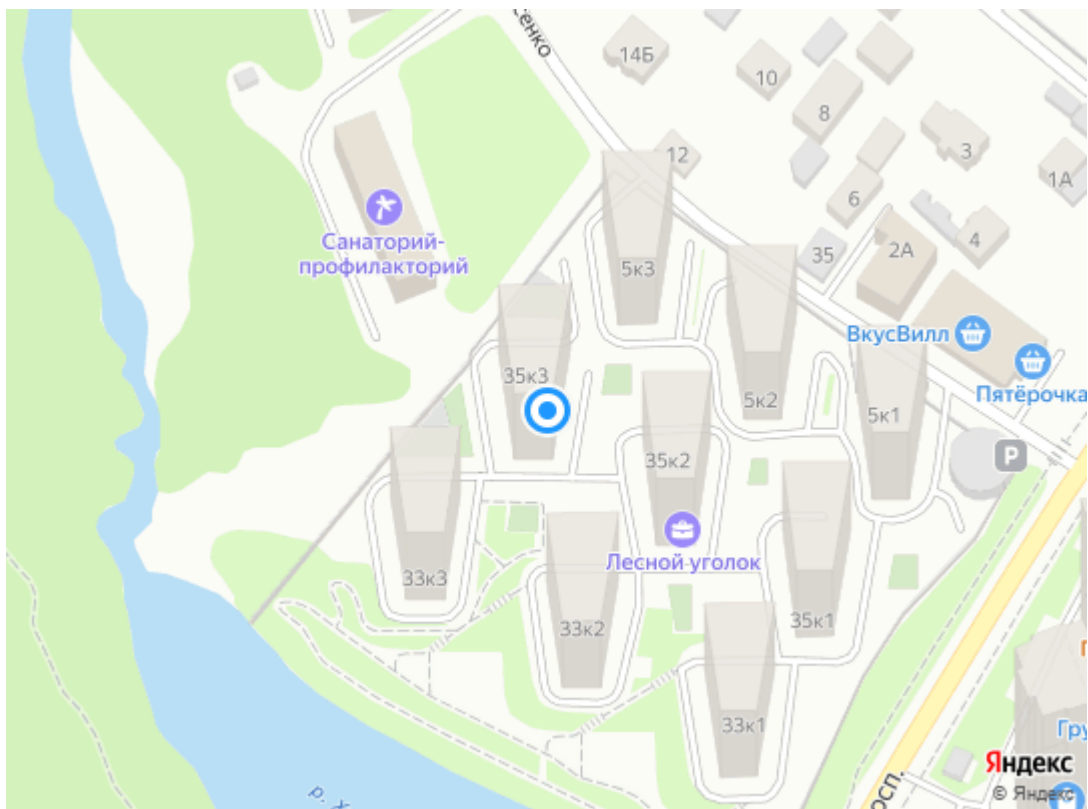
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленинский, д. 35, к. 3, Химки, Московская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Химок



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Опанасенко, 5, к. 3](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ЦЕНТУРИОН»  
41 метр
- [пр-кт. Ленинский, 33, к. 2](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ТТГ»  
43 метра
- [пр-кт. Ленинский, 35, к. 2](#)

Построен в 2014 году  
УК «ТПГ»  
48 метров

---

- [ул. Опанасенко, 5, к. 2](#)

Построен в 2014 году  
УК «ЦЕНТУРИОН»  
75 метров

---

- [пр-кт. Ленинский, 33, к. 1](#)

Построен в 2014 году  
УК «ТПГ»  
86 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленинский, 35, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленинский, 35, к. 3 в Химках  
2024 РуТсж.рф