

- Химки
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Химки](#)
- пр-кт. Ленинский, 1, к. 3

Дом пр-кт. Ленинский, 1, к. 3

25 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Химках построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Дианик-Эстейт» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10402 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинский, 1, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленинский, д. 1, к. 3, Химки, Московская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

25

Количество квартир

160

Жилая площадь

10402.3□

Кадастровый номер

50:10:0010314:7 50:10:0010314:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дианик-Эстейт»](#) с 29-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

979.40

Площадь общих помещений

3 091.50

Площадь общего зем. участка

9 283.00

Площадь парковки

3 851.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

550.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

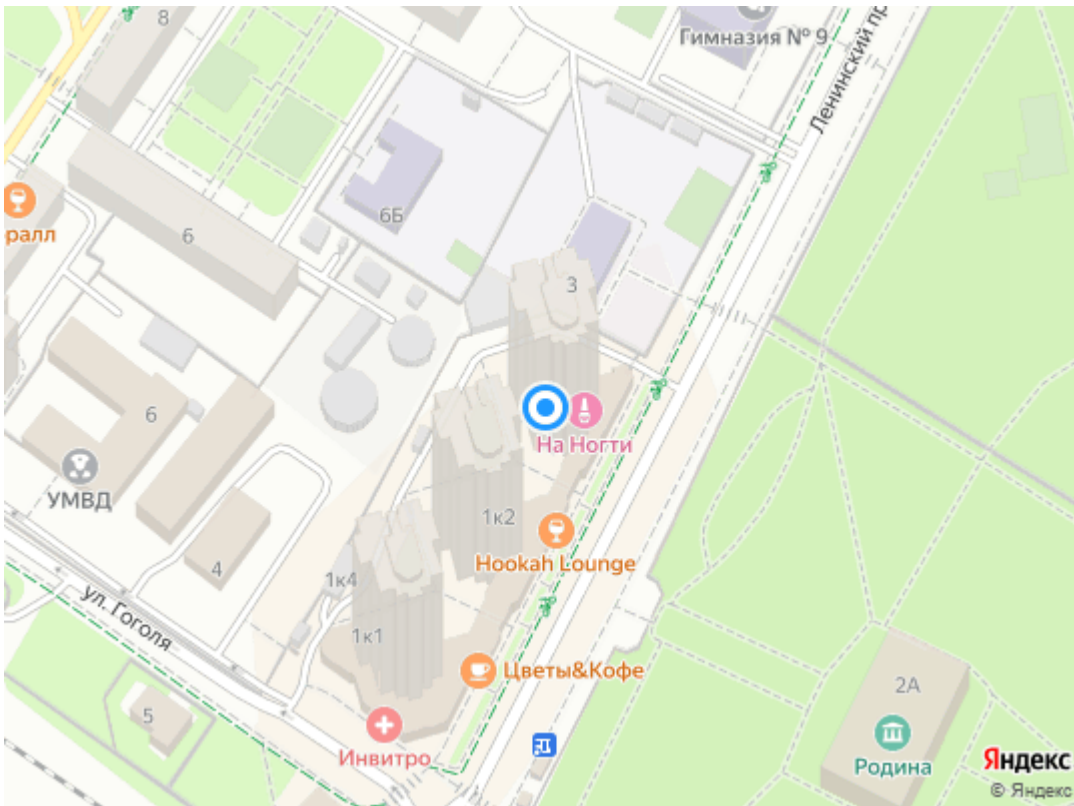
Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2035	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2035	-	-	шт.
Разработка проектной документации	2035	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2035	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2035	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2029	-	-	шт.
Ремонт крыши	2029	-	-	шт.
Ремонт лифтовых шахт	2035	-	-	шт.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт.



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленинский, 1, к. 2](#)
Построен в 2010 году
УК «Дианик-Эстейт»
36 метров
- [пр-кт. Ленинский, 1, к. 1](#)
Построен в 2010 году
УК «Дианик-Эстейт»
66 метров
- [пр-кт. Мира, 10](#)

Построен в 1960 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
103 метра

- [пр-кт. Мира, 12](#)

Построен в 1961 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
118 метров

- [пр-кт. Мира, 6](#)

Построен в 1960 году
ЖСК «ДЕЗ ЖКУ»
120 метров

Отзывы о доме пр-кт. Ленинский, 1, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленинский, 1, к. 3 в Химках
2024 РуТсж.рф