

- Хабаровск
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Барабинская, 4А

# Дом ул. Барабинская, 4А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Хабаровске построен 36 лет назад и находится под управлением ТСЖ 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4149 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Барабинская, 4А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Барабинская, д. 4А, Хабаровск, Хабаровский край](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

4149.3□

Дом признан аварийным

Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 344.80

Площадь общего зем. участка

4 858.00

Площадь парковки

30.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

882.40

Тип крыши

Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2025	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2032	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2029	-	-	п.м.
Ремонт систем водоснабжения	2029	-	-	п.м.
Проведение государственной экспертизы	2030	-	-	п.м.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	п.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	п.м.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	п.м.
Совместная установка любых коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов	2029	-	-	шт

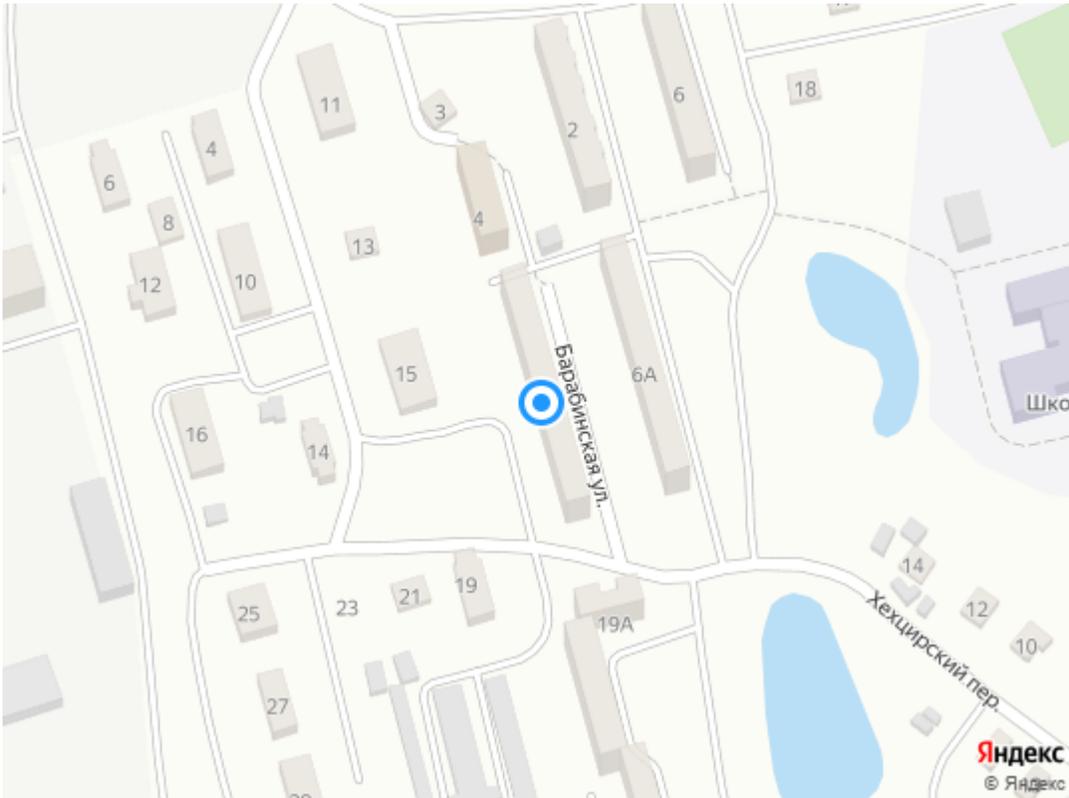
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Барабинская, д. 4А, Хабаровск, Хабаровский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Хабаровска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Барабинская, 6А](#)  
Построен в 1988 году  
34 метра

---

- [ул. Барабинская, 4](#)  
Построен в 1960 году  
46 метров

---

- [пер. Отрадный, 15](#)  
Построен в 1905 году

УК «ЦЖКУ»

46 метров

---

- [пер. Отрадный, 19](#)

Построен в 1958 году

УК «ЦЖКУ»

48 метров

---

- [пер. Отрадный, 19А](#)

Построен в 1990 году

52 метра

---

## Отзывы о доме ул. Барабинская, 4А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Барабинская, 4А в Хабаровске

2024 РуТсж.рф