

- Фруктовое
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Ленина, 39

# Дом Севастополь, ул. Ленина, 39

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом во Фруктовом построен 54 года назад и находится под управлением УК «ЦЕНТР» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1598 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Ленина, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[Севастополь, ул. Ленина, д. 39, Севастополь](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

32

Жилая площадь

1597.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЕНТР»](#) с 19-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

722.30

Площадь общих помещений

147.60

Площадь общего зем. участка

618.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

каменный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

отсутствует

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

289.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2028	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2040	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

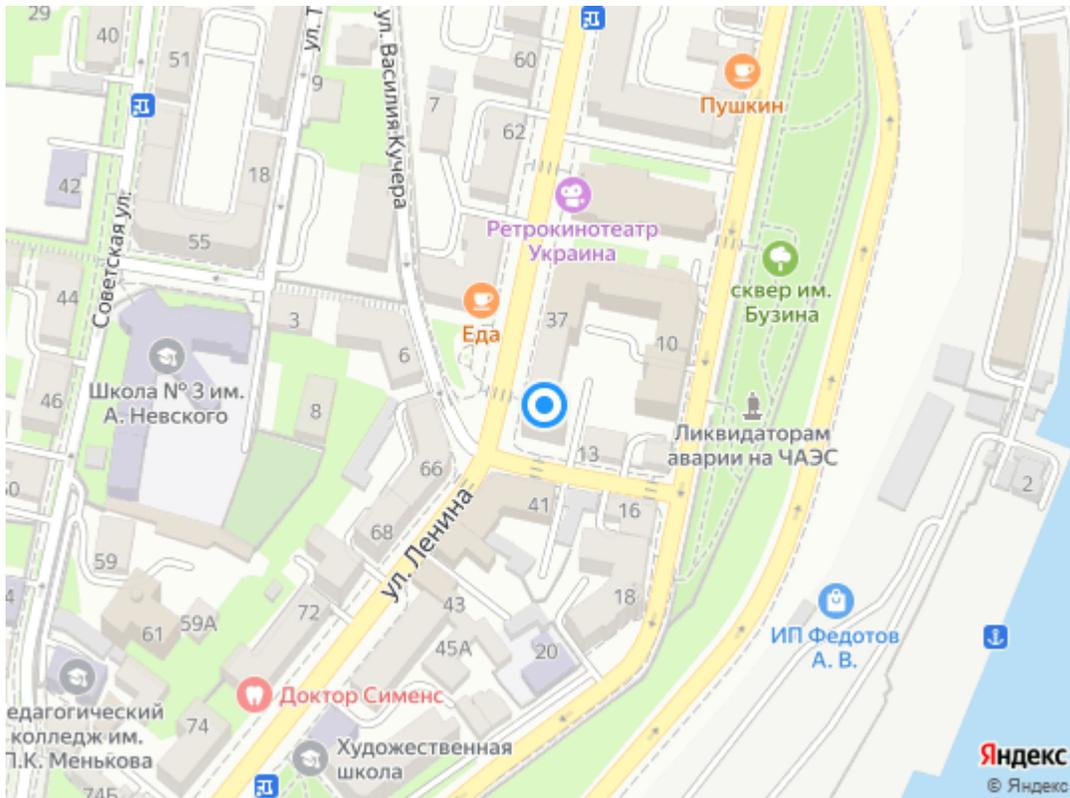
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу Севастополь, ул. Ленина, д. 39, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Фруктового



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, ул. Пушкина, 16](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ЦЕНТР»  
46 метров
- [Севастополь, ул. Пушкина, 18](#)  
Построен в 1955 году

УК «ЦЕНТР»

58 метров

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 45А](#)

Построен в 1953 году

УК «ЦЕНТР»

71 метр

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 33](#)

Построен в 1954 году

УК «ЦЕНТР»

79 метров

---

- [Севастополь, ул. Ленина, 47](#)

Построен в 1951 году

УК «ЦЕНТР»

106 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Ленина, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Ленина, 39 во Фруктовом  
2024 РуТсж.рф