

- Уфа
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Ладыгина, 15

Дом ул. Ладыгина, 15

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 64 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Орджоникидзевского района» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1800 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ладыгина, 15, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ладыгина, д. 15, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

3

Количество квартир

30

Жилая площадь

1800.3□

Кадастровый номер

02:55:020209:10

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Орджоникидзевского района»](#) с 09-12-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

101.00

Площадь общего зем. участка

3 354.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2040	-	-	кв.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	руб.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	руб.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	руб.
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	-	руб.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	руб.

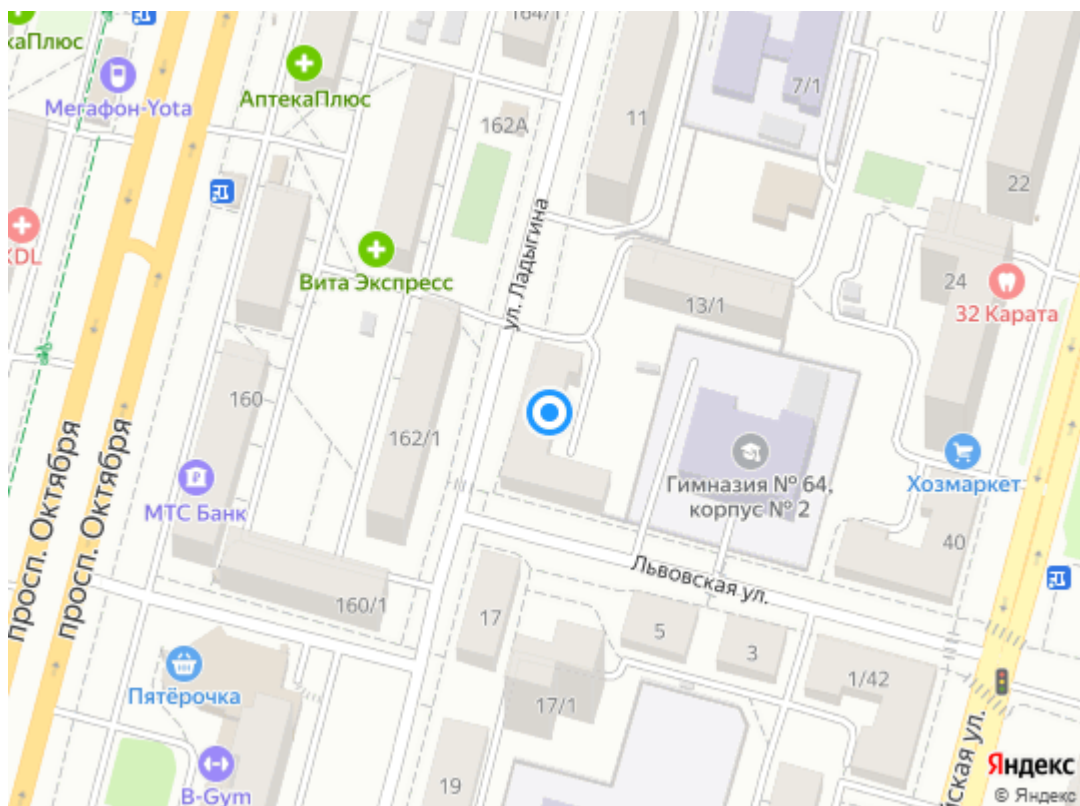
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ладыгина, д. 15, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Уфы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ладыгина, 17](#)
Построен в 1962 году
УК «УЖХ Орджоникидзевского района»
44 метра
- [ул. Ладыгина, 13/1](#)
Построен в 1967 году
УК «ОЖХ Орджоникидзевского района»
55 метров
- [ул. Ладыгина, 17/1](#)

Построен в 1983 году
УК «УЖХ Орджоникидзевского района»
58 метров

- [пр-кт. Октября, 162/1, к. а](#)

Построен в 1963 году
УК «УЖХ Орджоникидзевского района»
62 метра

- [пр-кт. Октября, 164/1](#)

Построен в 1963 году
УК «УЖХ Орджоникидзевского района»
76 метров

Отзывы о доме ул. Ладыгина, 15

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Иван

2021-10-20 10:46:38

Без темы

Отвратительное отношение к содержанию дома со стороны администрации как самого ЖЭУ, так и управляющей компании. Никаких телефонов нет и не дают, чтобы можно было обратиться. В 2019 году были запланированы работы по ремонту систем канализации и водоснабжения. Ничего не сделано! от слова совсем. Крыша протекает, карниз изуродован во время борьбы с обледенением, с

сосульками. Всё по оторвали и ни один не пришёл посмотреть и сказать, когда это безобразие прекратится. У жильцов верхних этажей вода с потолка затекает в квартиры! Трубы канализации и водоснабжения сгнили давно. Жильцы боятся их трогать. Вызвать сантехника или электрика целая проблема, ЖЭУ просто игнорирует любые заявки. Вишенка на торте, это отопительный сезон... Это какое-то просто издевательство над жильцами. Сантехники до нас не доходят. На улице уже минус, а отопления нет. Диспетчер просто занимается отговорками, телефонов не даёт, где и чем занимаются сантехники-понятия не имеет. И это каждый раз со скандалами. Кое-как, с горем пополам сделали в подъездах ремонт. Пол-года трепали нервы жильцам. То материала нет, то инструментов, то работников самих вообще нет!!! Бригадир похож вообще не из этой "оперы", если даже не знал, что у него творится. А рабочие как всегда со Средней Азии, рукожопые и тупые. Вокруг дома абсолютно никакого благоустройства. Асфальт провалился и весной жильцы первого подъезда с трудом преодолевают водную стихию разлившейся талой воды у подъезда. Дворника практически не видим. Снег, мусор, листья не убираются совсем. За зиму может пару раз пробежится трактор, уберёт с центра снег, когда уже ходить невозможно становится. ЖЭУ объясняет это нехваткой дворников и персонала. Значит жильцы платят деньги за квартиру как за полноценный состав услуг, а платить то оказывается надо в два раза меньше, по количеству работников. В общем более ужасных бездельников и просто жуликов, сложно найти, чем всё эти дармоеды из ЖЭУ и управляющей компании. Похоже только деньги разворовывать могут и то неумело. Капремонт системы отопления сделан максимум на 35-40%, а оплачено всё 100% Разгонять это сборище дилетантов пора, а на кого-то и уголовное дело не мешало бы завести.

ул. Ладыгина, 15 в Уфе

2024 РуТсж.рф