

- Уфа
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Юрия Гагарина, 53

# Дом ул. Юрия Гагарина, 53

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 22 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2494 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Юрия Гагарина, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Юрия Гагарина, д. 53, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

10

Количество квартир

58

Жилая площадь

2493.6□

Кадастровый номер

02:55:020503:91

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

76.80

Площадь общих помещений

392.30

Площадь общего зем. участка

3 112.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный М464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
304.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное

- Тип газоснабжения
    - Центральное
  - Водостоки
    - Внутренние водостоки
  - Горячая вода
    - Центральное (закрытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                             | 2025           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2034           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2040           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт систем водоотведения              | 2040           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031           | -                | -                     | ед.      |

---

## Фотографии дома

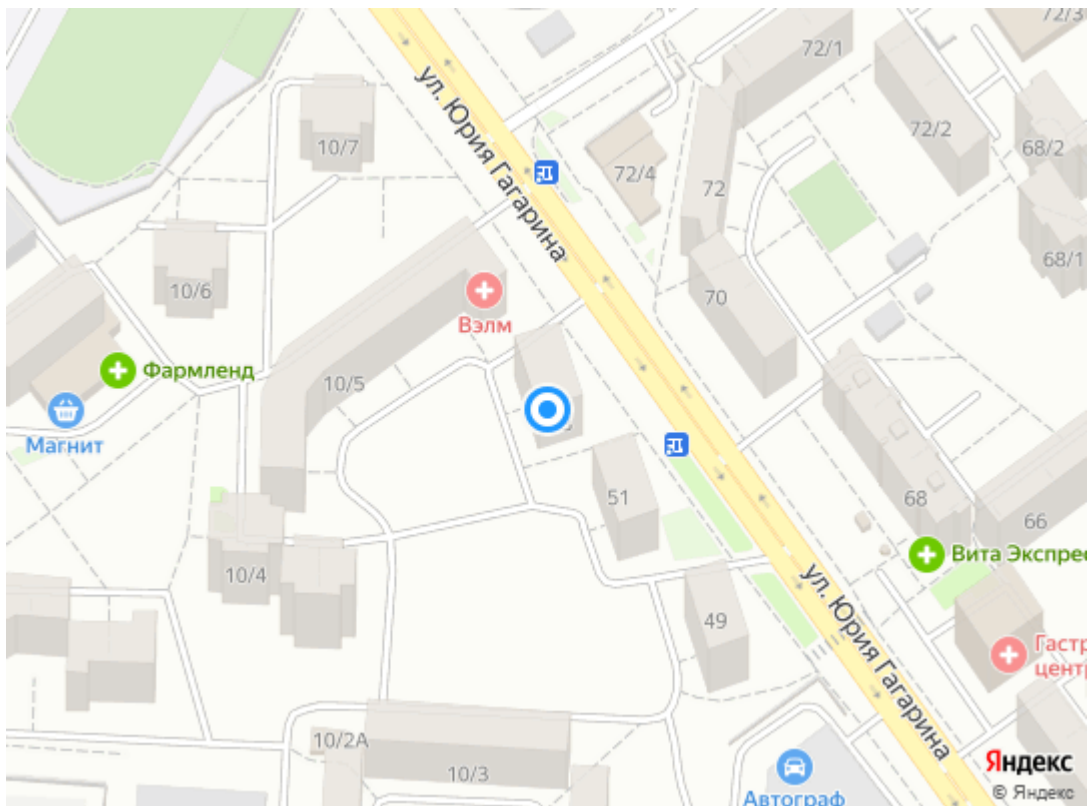
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Юрия Гагарина, д. 53, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- ??? ?????????
  - ?????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Юрия Гагарина, 51](#)

Построен в 2002 году  
УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»  
36 метров

---

- [ул. Юрия Гагарина, 70](#)

Построен в 1996 году  
УК «Жилищно-эксплуатационный участок - 84»  
65 метров

---

- [ул. Юрия Гагарина, 72](#)

Построен в 1996 году  
УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»  
67 метров

---

- [ул. Академика Королева, 10, к. 5](#)

Построен в 2001 году  
УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»  
68 метров

---

- [ул. Академика Королева, 10, к. 3](#)

Построен в 1993 году  
УК «Жилищно-эксплуатационный участок - 84»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Юрия Гагарина, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Юрия Гагарина, 53 в Уфе  
2024 РуТсж.рф