

- Уфа
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Первомайская, 81, к. 1

# Дом ул. Первомайская, 81, к. 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 63 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3167 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 81, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Первомайская, д. 81, к. 1, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3167.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

310.80

Площадь общих помещений

1 107.50

Площадь общего зем. участка

2 431.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
884.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Смешанные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	руб.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	руб.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	руб.

---

## Фотографии дома

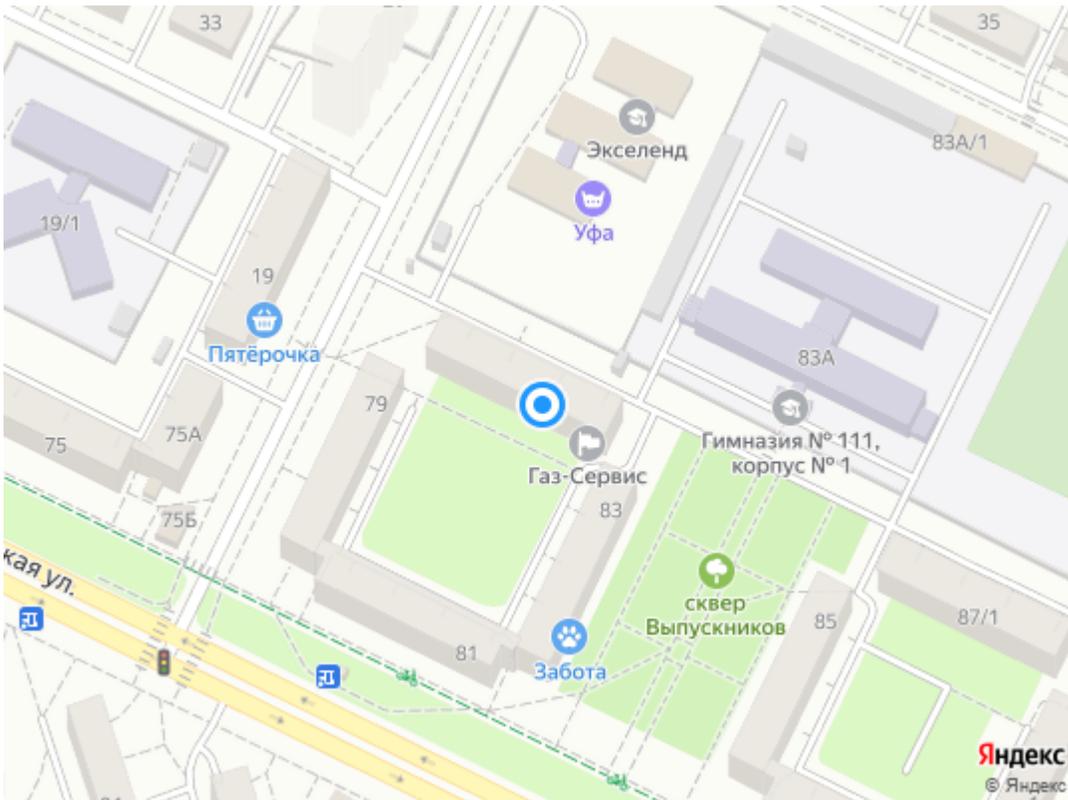
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 81, к. 1, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Первомайская, 83](#)  
Построен в 1961 году  
УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»  
37 метров

---

- [ул. Первомайская, 81](#)  
Построен в 1961 году  
УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»  
60 метров

---

- [ул. Первомайская, 79](#)

Построен в 1961 году  
УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»  
66 метров

---

- [ул. Кремлевская, 19](#)

Построен в 1960 году  
УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»  
92 метра

---

- [ул. Первомайская, 85](#)

Построен в 1961 году  
УК «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»  
102 метра

---

## Отзывы о доме ул. Первомайская, 81, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первомайская, 81, к. 1 в Уфе  
2024 РуТсж.рф