

- Уфа
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Комсомольская, 163, к. 1

Дом ул. Комсомольская, 163, к. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 50 лет назад и находится под управлением УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7569 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 163, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 163, к. 1, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7569□

Кадастровый номер

02:55:020617:106

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Дополнительно

5097,0 кв.м - убираемая придомовая территория

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 097.90

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 215.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	руб.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	руб.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	руб.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	ед.

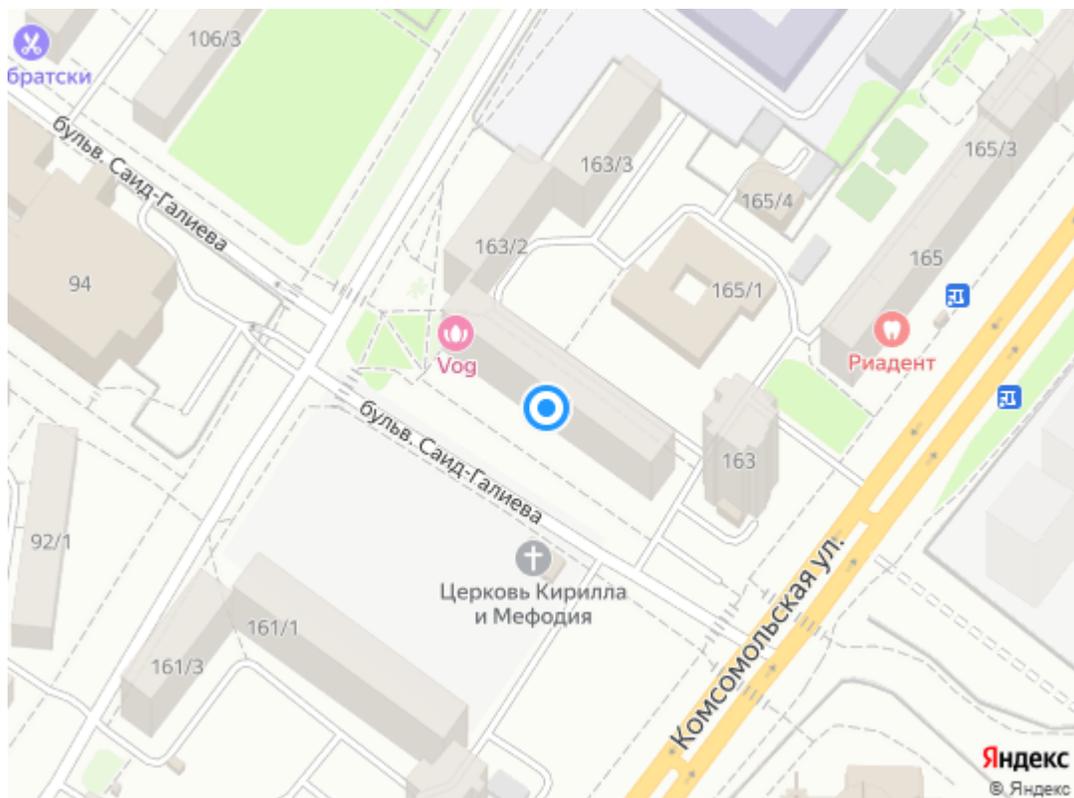
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 163, к. 1, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Уфы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Комсомольская, 163, к. 2](#)
Построен в 1974 году
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»
34 метра
- [ул. Комсомольская, 163, к. 3](#)
Построен в 1975 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

50 метров

- [ул. Комсомольская, 163](#)

Построен в 1994 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

65 метров

- [ул. Комсомольская, 161](#)

Построен в 2006 году

УК «СервисСтройИнвест»

94 метра

- [ул. Комсомольская, 165](#)

Построен в 1974 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

128 метров

Отзывы о доме ул. Комсомольская, 163, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 163, к. 1 в Уфе
2024 РуТсж.рф