

- Уфа
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Комсомольская, 161, к. 3

# Дом ул. Комсомольская, 161, к. 3

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 42 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3840 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 161, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 161, к. 3, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3839.7□

Кадастровый номер

02:55:020611:62

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Дополнительно

1569,0 кв.м - убираемая придомовая территория

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

793.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

420.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	руб.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	руб.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	руб.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	ед.

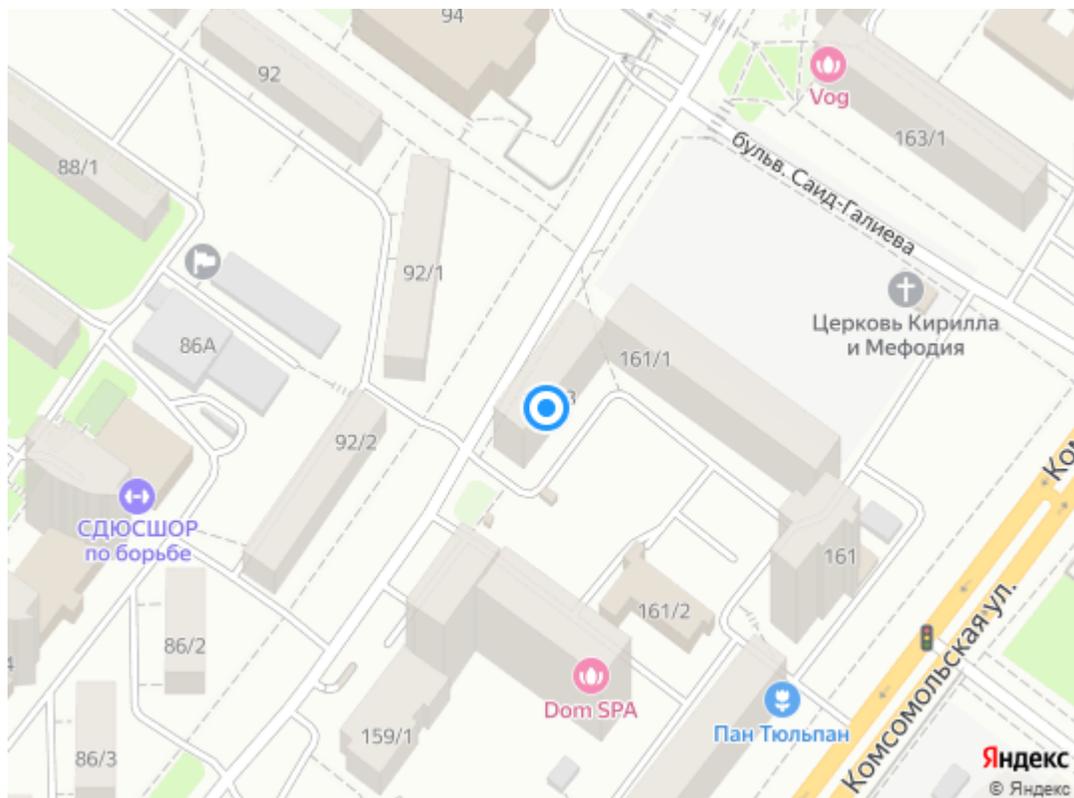
---

## Фотографии дома

???????? ???? ? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 161, к. 3, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Октября, 92, к. 1](#)  
Построен в 1961 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
49 метров
- [ул. Комсомольская, 159, к. 1](#)  
Построен в 2005 году

51 метр

---

- [пр-кт. Октября, 92, к. 2](#)

Построен в 1962 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

79 метров

---

- [ул. Комсомольская, 161](#)

Построен в 2006 году

УК «СервисСтройИнвест»

97 метров

---

- [пр-кт. Октября, 92](#)

Построен в 1961 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

101 метр

---

## Отзывы о доме ул. Комсомольская, 161, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Комсомольская, 161, к. 3 в Уфе

2024 РуТсж.рф