

- Уфа
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Комсомольская, 153, к. 1

# Дом ул. Комсомольская, 153, к. 1

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 42 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4702 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 153, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 153, к. 1, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

12

Количество квартир

95

Жилая площадь

4701.6□

Кадастровый номер

02:55:020611:52

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Дополнительно

2317,0 кв.м - убираемая придомовая территория

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

92.40

Площадь общих помещений

1 067.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

331.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2014	-	5560	кв.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	руб.
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	руб.
Ремонт систем водоснабжения	2014	-	1833632.51	руб.
Ремонт систем водоотведения	2014	-	1833632	руб.

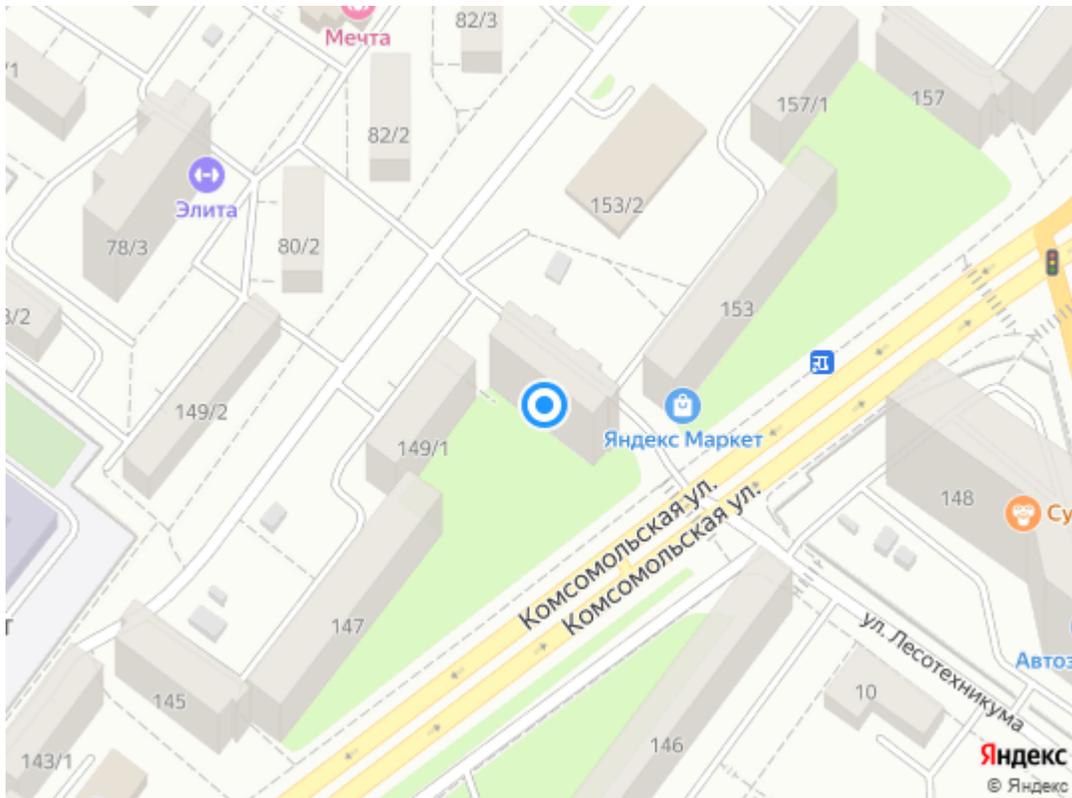
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 153, к. 1, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Комсомольская, 149, к. 1](#)  
Построен в 1976 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
41 метр
- [ул. Комсомольская, 153](#)  
Построен в 1976 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

67 метров

---

- [пр-кт. Октября, 82, к. 2](#)

Построен в 1962 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

73 метра

---

- [пр-кт. Октября, 82, к. 3](#)

Построен в 1962 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

77 метров

---

- [ул. Комсомольская, 147](#)

Построен в 1976 году

УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

78 метров

---

## Отзывы о доме ул. Комсомольская, 153, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 153, к. 1 в Уфе  
2024 РуТсж.рф