

- Уфа
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Коммунистическая, 75, к. 1

# Дом ул. Коммунистическая, 75, к. 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 65 лет назад и находится под управлением УК «УправКом» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3851 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 75, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 75, к. 1, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

3851.4□

Кадастровый номер

02:55:010122:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УправКом»](#) с 01-11-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

48.70

Площадь общих помещений

528.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Церкуляционные насосы

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 040.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

7

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2043           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2031           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт систем электроснабжения | 2037           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2040           | -                | -                     | руб.     |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                          | -              | 2432513.00       | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений           | -              | 80850.00         | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений           | -              | 80850.00         | -                     | -        |
| Ремонт и утепление фасадов            | -              | 1770371.00       | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                 | -              | 741062.00        | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -              | 798861.00        | -                     | -        |
| Водоснабжение                         |                |                  |                       |          |

| Вид услуги (работы)                               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение) | -              | 672950.00        | -                     | -        |

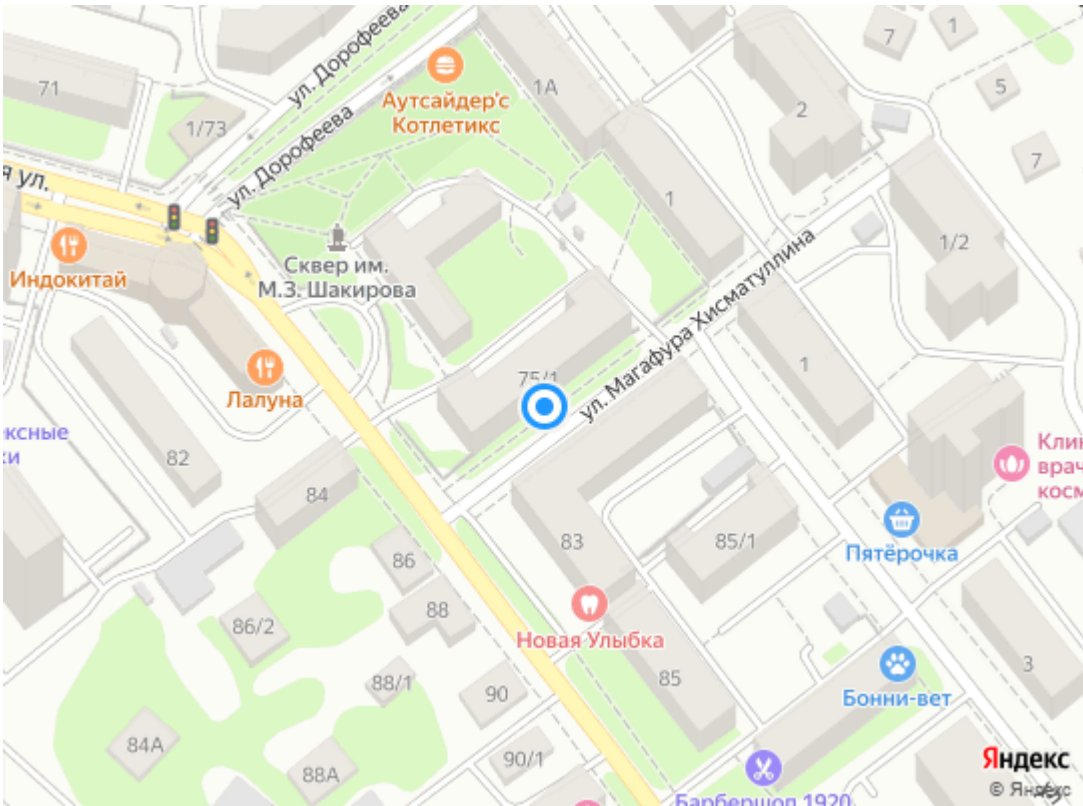
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 75, к. 1, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Уфы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Коммунистическая, 75](#)  
Построен в 1937 году  
УК «УЖХ Кировского района ГО г. УФА РБ»  
51 метр
- [ул. Худайбердина, 1](#)  
Построен в 1966 году  
УК «УЖХ Кировского района ГО г. УФА РБ»  
55 метров
- [ул. Коммунистическая, 88, стр. 2](#)  
Построен в 1874 году  
УК «УЖХ Кировского района ГО г. УФА РБ»  
56 метров
- [ул. Коммунистическая, 88, стр. 1](#)  
Построен в 1874 году  
УК «УЖХ Кировского района ГО г. УФА РБ»  
56 метров
- [ул. Худайбердина, 1/а](#)  
Построен в 1964 году  
УК «УЖХ Кировского района ГО г. УФА РБ»  
57 метров

## Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 75, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 75, к. 1 в Уфе  
2024 РуТсж.рф