

- Уфа
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- ул. Академика Королева, 4, к. 1

# Дом ул. Академика Королева, 4, к. 1

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 22 года назад и находится под управлением УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4550 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Академика Королева, 4, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Академика Королева, д. 4, к. 1, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

10

Количество квартир

89

Жилая площадь

4549.8□

Кадастровый номер

02:55:020503:161

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

39.10

Площадь общих помещений

849.50

Площадь общего зем. участка

5 547.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

M464 панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

483.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	руб.
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	-	руб.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	руб.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	ед.

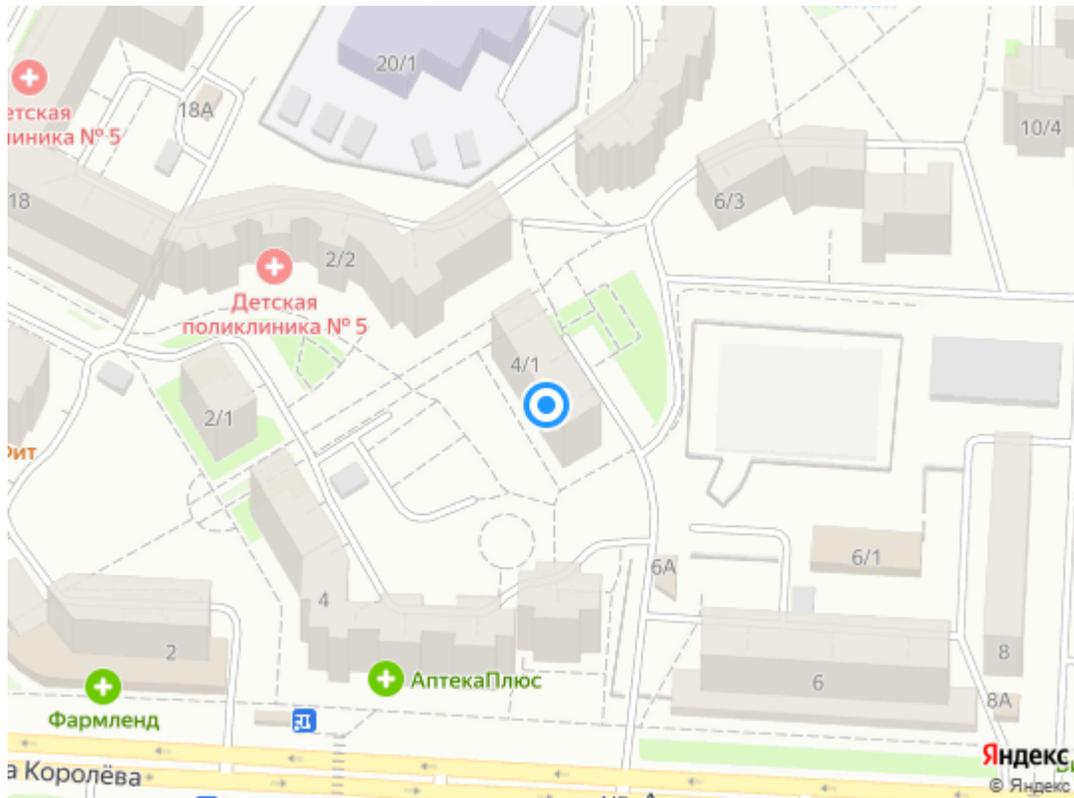
---

## Фотографии дома

???????? ???? ? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Академика Королева, д. 4, к. 1, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Академика Королева, 4, к. 2](#)  
Построен в 2003 году  
УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»  
91 метр
- [ул. Академика Королева, 2, к. 2](#)  
Построен в 1998 году

УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»

100 метров

---

- [ул. Академика Королева, 6, к. 3](#)

Построен в 2003 году

УК «Жилищно-эксплуатационный участок - 84»

102 метра

---

- [ул. Академика Королева, 6](#)

Построен в 1999 году

УК «Жилищно-эксплуатационный участок - 84»

104 метра

---

- [ул. Академика Королева, 2, к. 1](#)

Построен в 2003 году

УК «УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ»

109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Академика Королева, 4, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Академика Королева, 4, к. 1 в Уфе  
2024 РуТсж.рф