

- Уфа
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Уфа](#)
- пр-кт. Октября, 57, к. 3

## Дом пр-кт. Октября, 57, к. 3

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Уфе построен 59 лет назад и находится под управлением УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3387 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октября, 57, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Октября, д. 57, к. 3, Уфа, Башкортостан](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

99

Жилая площадь

3387.2□

Кадастровый номер

02:55:020110:206

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Дополнительно

4831,8 кв.м. - убираемая площадь придомовой территории

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

30.50

Площадь общих помещений

1 954.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

692.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                             | 2031           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт фасада                            | 2040           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2034           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2037           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2025           | -                | -                     | руб.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2022           | -                | -                     | ед.      |
| Ремонт подвальных помещений              | 2028           | -                | -                     | кв.м.    |

---

## Фотографии дома

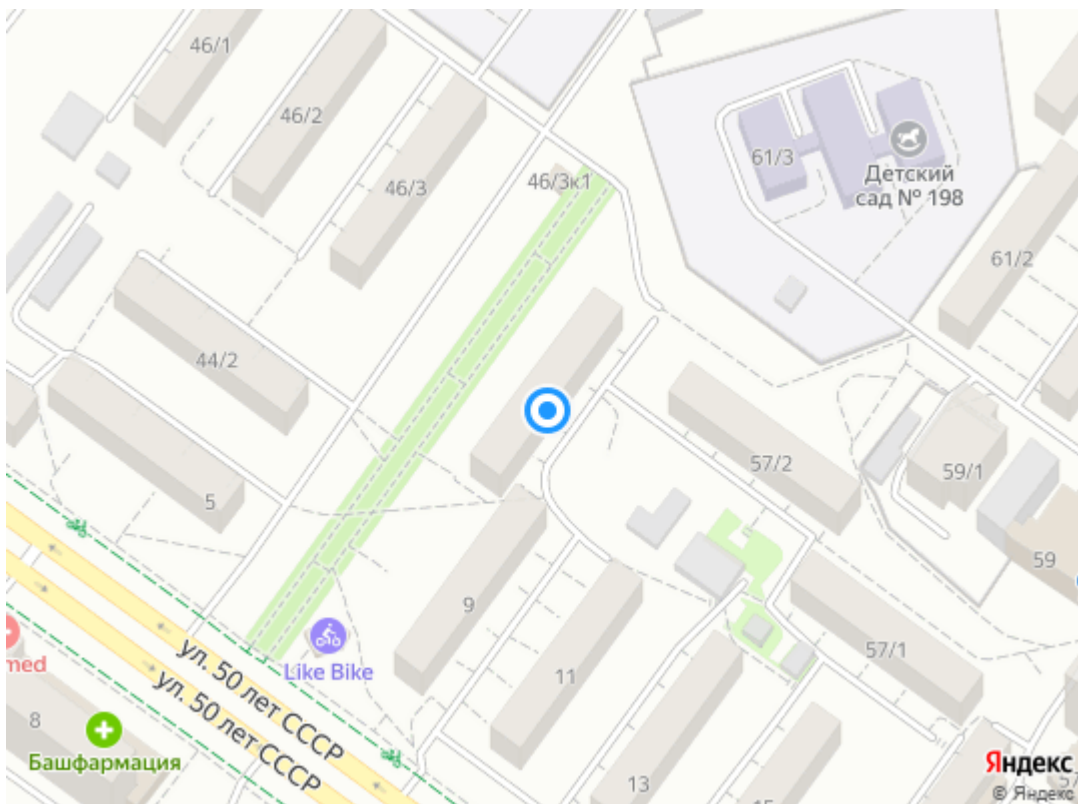
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Октября, д. 57, к. 3, Уфа, Башкортостан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Уфы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. 50 лет СССР, 9](#)  
Построен в 1965 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
43 метра
- [ул. 50 лет СССР, 11](#)  
Построен в 1965 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
50 метров
- [ул. Рихарда Зорге, 46, к. 3](#)

Построен в 1966 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
60 метров

---

- [пр-кт. Октября, 57, к. 2](#)

Построен в 1965 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
74 метра

---

- [ул. 50 лет СССР, 13](#)

Построен в 1965 году  
УК «УЖХ Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»  
76 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Октября, 57, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

### Римма

2023-11-17 11:47:08

Без темы

Отличный, теплый, чистый дом, подъезды чистые и аккуратные, после капремонта, тихий двор, расположение очень удачное. Жильцы дружные и хорошие. Снимали квартиру в 3-подъезде. Очень довольны.  
пр-кт. Октября, 57, к. 3 в Уфе

