

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- проезд. Солнечный, 5

# Дом проезд. Солнечный, 5

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 21 год назад и находится под управлением УК «Благо» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6934 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Солнечный, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Солнечный, д. 5, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

9

Количество квартир

192

Жилая площадь

6934.3□

Кадастровый номер

72:23:0110001:11691

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Благо»](#) с 15-08-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Жилой дом коридорного типа, с газовой крышной котельной.

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 043.90

Площадь общих помещений

1 624.90

Площадь общего зем. участка

6 739.00

Площадь парковки

3 200.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Оборудование

Мусоропроводы

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 380.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт.
Ремонт крыши	2039	-	-	м2
Ремонт фасада	2044	-	-	м2
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2044	-	-	м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	м2

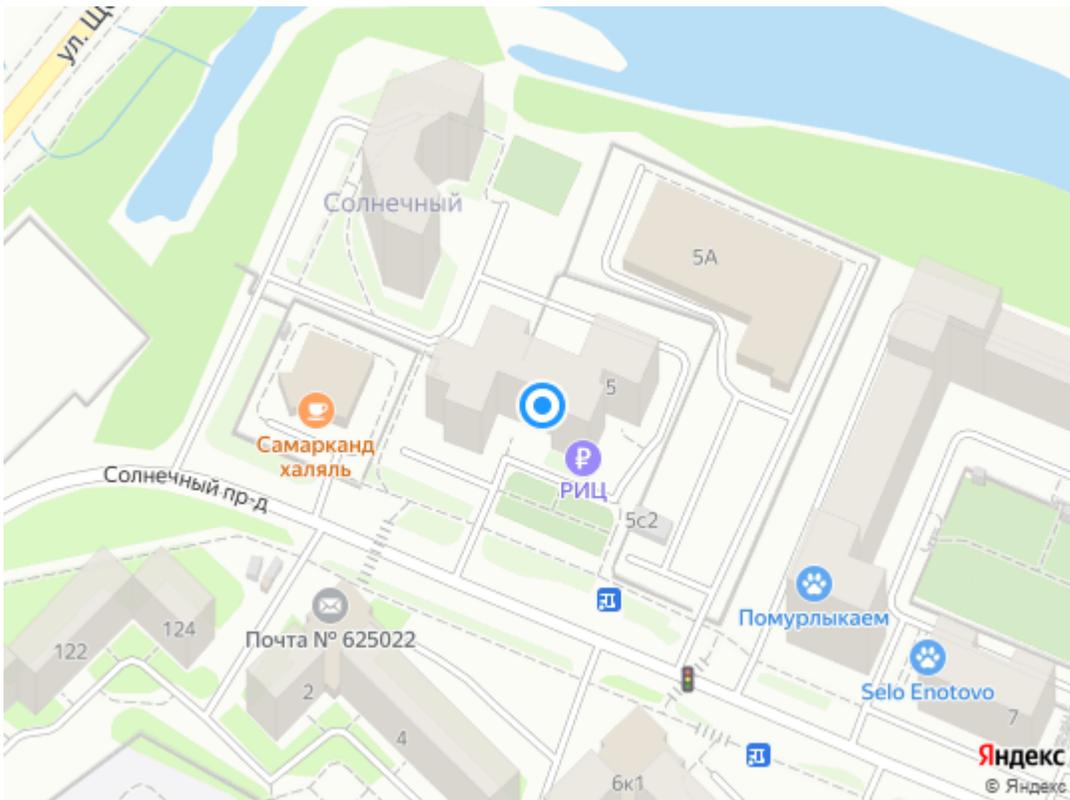
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Солнечный, д. 5, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тюмени



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ????????

---

## Дома рядом

- [проезд. Солнечный, 4](#)

Построен в 1984 году

УК «Заря»

76 метров

---

- [проезд. Солнечный, 6](#)

Построен в 1984 году

УК «Заря»

78 метров

---

- [проезд. Солнечный, 2](#)

Построен в 1984 году

УК «Заря»

101 метр

---

- [ул. Щербакова, 124](#)

Построен в 1983 году

УК «Заря»

121 метр

---

- [проезд. Солнечный, 8, к. 1](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Заречный»

140 метров

---

## Отзывы о доме проезд. Солнечный, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Солнечный, 5 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф