

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Коммунаров, 39

Дом ул. Коммунаров, 39

8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3566 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунаров, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

4 голоса

Адрес

[ул. Коммунаров, д. 39, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

8

Количество квартир

103

Жилая площадь

3566.1□

Кадастровый номер

72:23:0218002:470

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

36.20

Площадь общих помещений

900.00

Площадь общего зем. участка

3 950.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

коридорный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

698.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2033	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2036	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт фасада	2040	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2040	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	995058.59	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1851873.38	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	307196.97	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	307196.97	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1177115.13	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1677939.81	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	964576.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	219183.39	-	-
Ремонт водоотведения	-	528143.14	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	15268.00	-	-
Электроснабжение	-		-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	323840.56	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	25000.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	25000.00	-	-

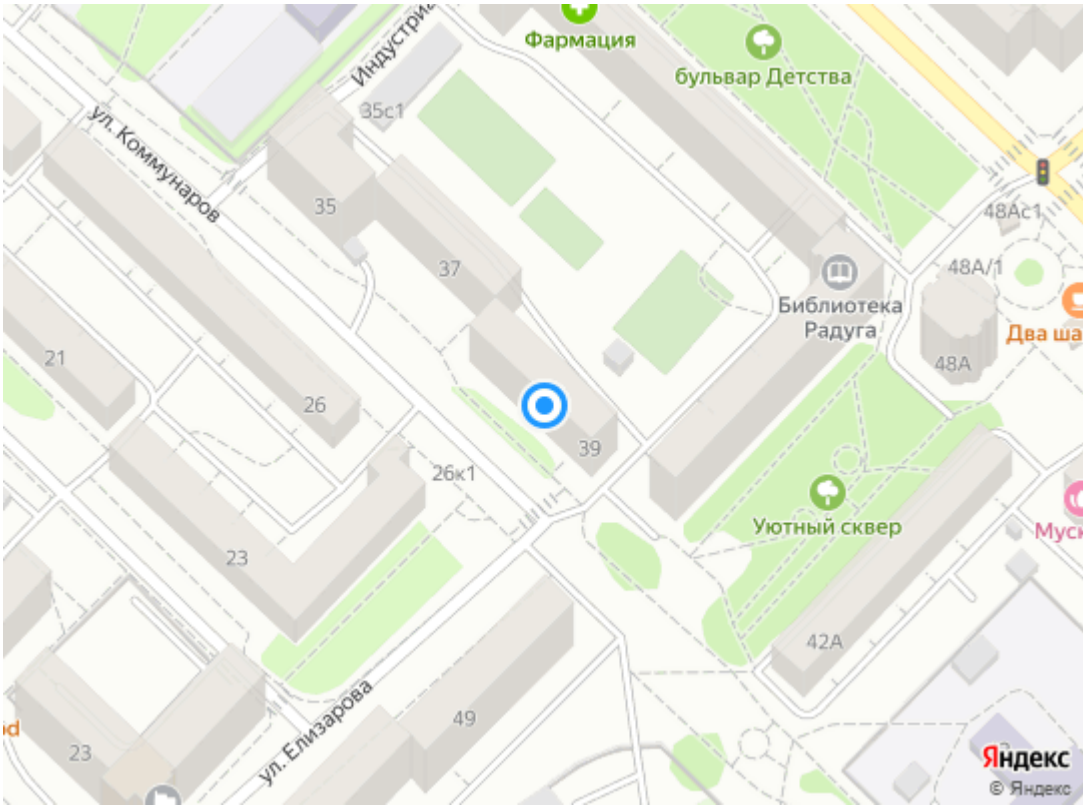
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунаров, д. 39, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Коммунаров, 37](#)
Построен в 1986 году
УК «Север»
40 метров
- [ул. Елизарова, 49](#)
Построен в 1988 году
УК «Тюменьдорцентр»
62 метра
- [ул. Харьковская, 48](#)
Построен в 1989 году
УК «Север»
68 метров
- [ул. Коммунаров, 35](#)
Построен в 2000 году
УК «Тюменьдорцентр»
81 метр
- [ул. Коммунаров, 26](#)
Построен в 1979 году
УК «Жилищный стандарт»
98 метров

Отзывы о доме ул. Коммунаров, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Коммунаров, 39 в Тюмени
2024 РуТсж.рф