

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Коммунаров, 4

Дом ул. Коммунаров, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6183 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунаров, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунаров, д. 4, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

5

Количество квартир

146

Жилая площадь

6183.39□

Кадастровый номер

72:23:0218001:264

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

10

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

254.50

Площадь общих помещений

933.80

Площадь общего зем. участка

5 613.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511/5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 152.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м
Ремонт крыши	2023	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2026	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	м
Ремонт фасада	2031	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м

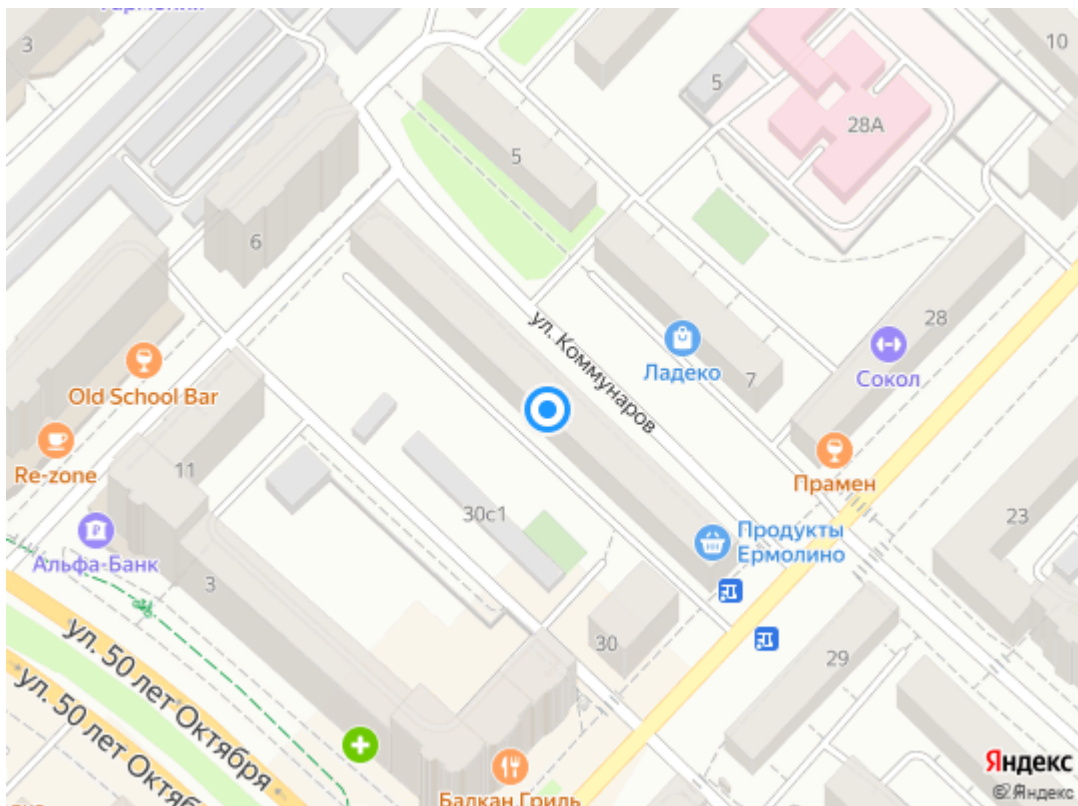
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунаров, д. 4, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Коммунаров, 7](#)

Построен в 1980 году
УК «Надежда»
43 метра

- [ул. Коммунаров, 5](#)
Построен в 1983 году
УК «Тюменьдорцентр»
46 метров
-

- [ул. Максима Горького, 30](#)
Построен в 2001 году
УК «Тюменьдорцентр»
49 метров
-

- [ул. 50 лет Октября, 3, к. 1](#)
Построен в 2003 году
УК «Тюменьдорцентр»
63 метра
-

- [ул. Софьи Ковалевской, 5, к. а](#)
Построен в 1987 году
УК «Надежда»
78 метров
-

Отзывы о доме ул. Коммунаров, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунаров, 4 в Тюмени
2024 РуТсж.рф