

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Одесская, 18

# Дом ул. Одесская, 18

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Легион» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2783 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Одесская, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Одесская, д. 18, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

161

Жилая площадь

2783□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Легион»](#) с 01-09-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 175.00

Площадь общего зем. участка

2 592.00

Площадь парковки

594.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

875.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м
Ремонт крыши	2022	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	м2
Ремонт фасада	2027	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2032	-	-	м
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	м3

## Фотографии дома

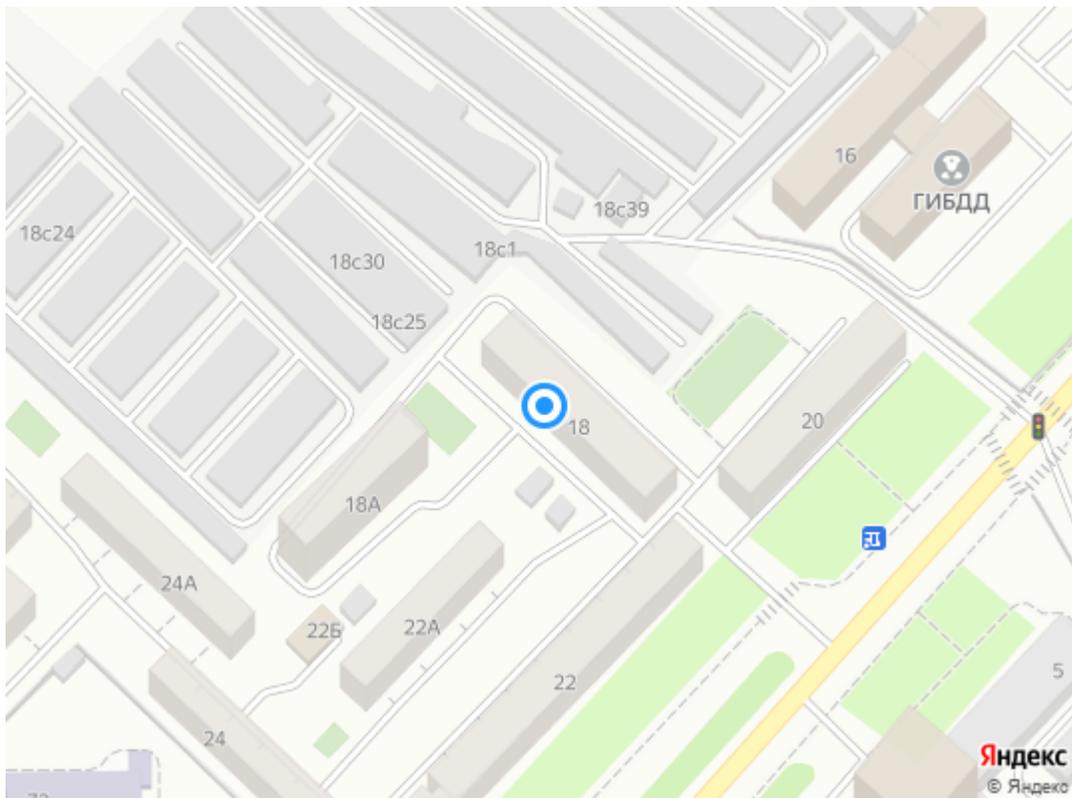
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Одесская, д. 18, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Одесская, 22](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Юг»  
50 метров
  - [ул. Одесская, 22а](#)
-

Построен в 1971 году  
УК «СибЭнергоСервис»  
54 метра

---

- [ул. Одесская, 18, лит. А](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Спектр-М»  
63 метра
- 

- [ул. Одесская, 24](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Юг»  
124 метра
- 

- [ул. Одесская, 24А](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Юг»  
125 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Одесская, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Светлана**

2022-08-19 20:03:09

Без темы

Кошмар, сырость, плесень, тараканы, душевые на 1 этаже, ужас, антисанитария  
ул. Одесская, 18 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф