

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Ватутина, 12

Дом ул. Ватутина, 12

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 42 года назад и находится под управлением УК «Заря» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4168 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 12, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

171

Жилая площадь

4167.6□

Кадастровый номер

72:23:0105002:124

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Заря»](#) с 01-08-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 017.60

Площадь общего зем. участка

1 150.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

767.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2027	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м
Ремонт фасада	2028	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2035	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт.
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м
Ремонт крыши	2038	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2042	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1467295.68	-	-
Ремонт крыши	-	1104217.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	200970.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	200970.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	933930.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	579850.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	198745.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	84760.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	427120.00	-	-
Установка узлов управления.	-	846850.00	-	-
Теплоснабжение				

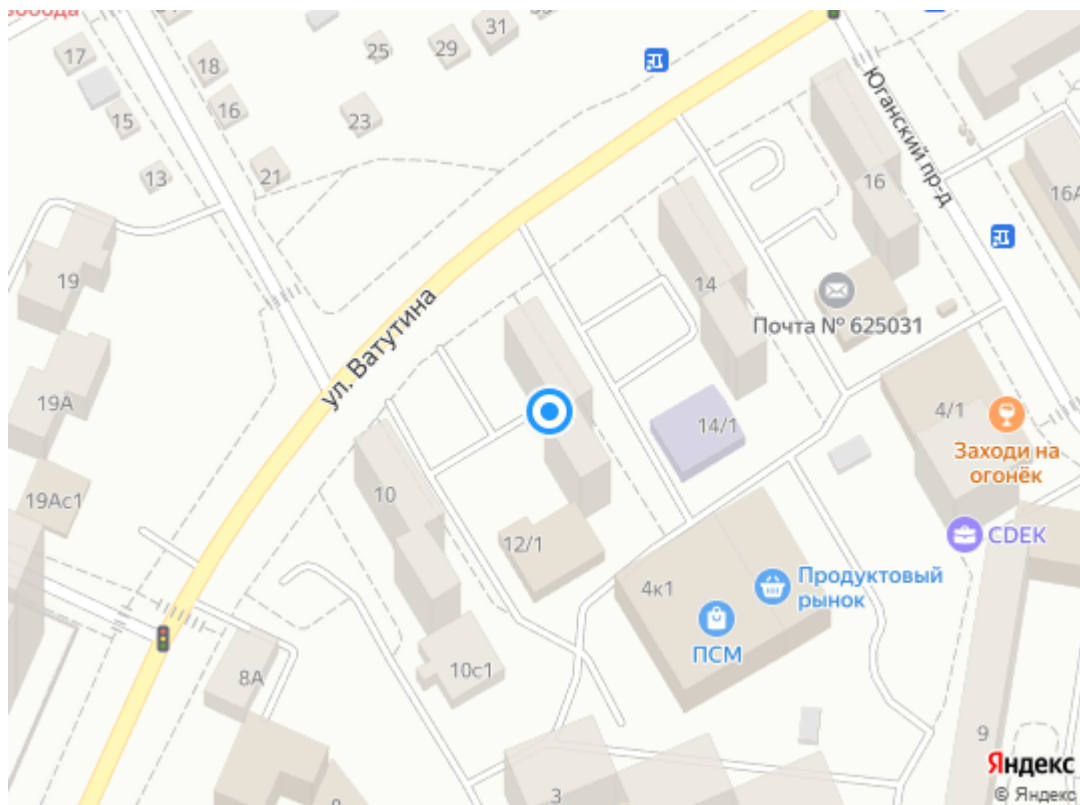
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 12, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ватутина, 10](#)

Построен в 1986 году
УК «Север»
52 метра

- [ул. Ватутина, 14](#)

Построен в 1978 году
УК «Заря»
56 метров

- [проезд. Шаимский, 3](#)

Построен в 1981 году
УК «Заря»
71 метр

- [проезд. Шаимский, 5](#)

Построен в 1982 году
УК «Заря»
85 метров

- [проезд. Шаимский, 7](#)

Построен в 1982 году
УК «Заря»
108 метров

Отзывы о доме ул. Ватутина, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 12 в Тюмени
2024 РуТсж.рф