

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Советская, 95

# Дом ул. Советская, 95

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Север» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1959 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 95, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Советская, д. 95, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

34

Жилая площадь

1959.3□

Кадастровый номер

72:23:0218003:2973

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

173.20

Площадь общих помещений

236.30

Площадь общего зем. участка

2 253.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511/5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

714.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м
Ремонт крыши	2024	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	м
Ремонт фасада	2034	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3

---

## Фотографии дома

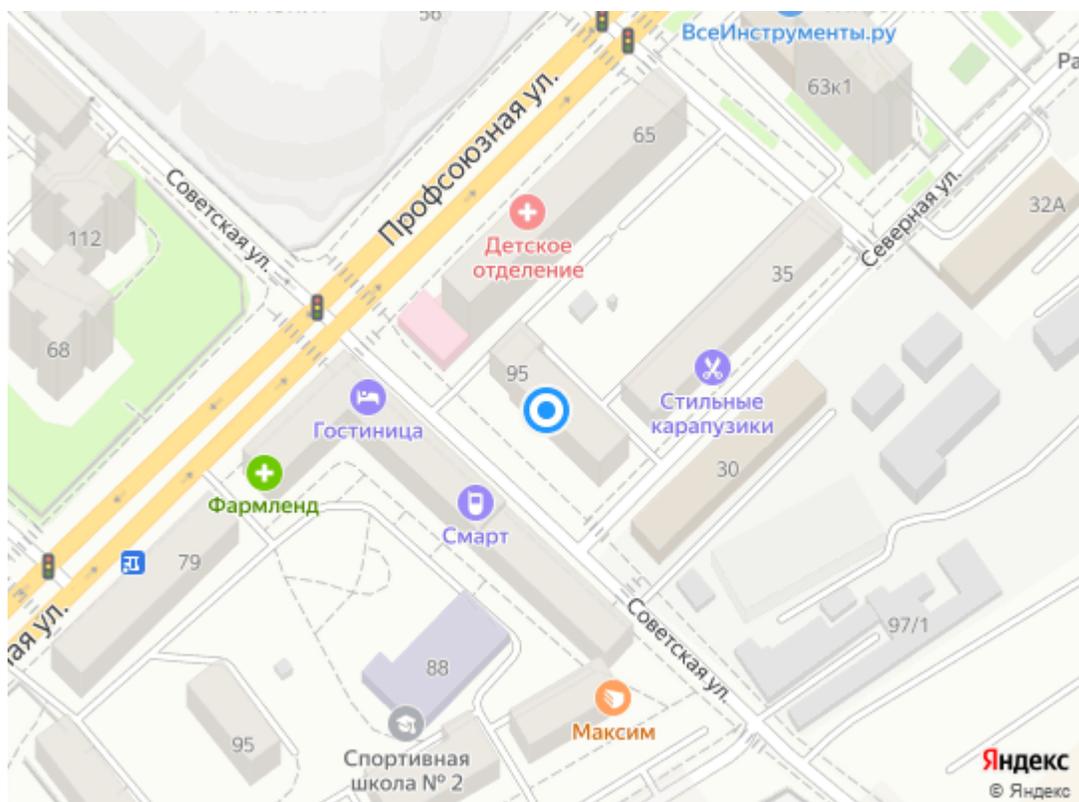
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 95, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Профсоюзная, 65](#)

Построен в 1985 году

УК «Север»

32 метра

---

- [ул. Советская, 124](#)

Построен в 1962 году

УК «Север»

35 метров

---

- [ул. Северная, 35](#)

Построен в 1960 году

УК «Жилищный стандарт»

50 метров

---

- [ул. Советская, 126](#)

Построен в 1961 году

УК «СибЭнергоСервис»

57 метров

---

- [ул. Елецкая, 13](#)

Построен в 1998 году

ТСЖ «Усадьба и К»

74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Советская, 95

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 95 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф